

Zarządzenie Nr 144 / IV/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 24 kwietnia 2015 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518) , **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę 5/56 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1002 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/57 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1173 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/58 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1040 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/59 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1040 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/60 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1024 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/62 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2615 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/63 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2616 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/68 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2078 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka 5/56 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1002 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr III/1/2001 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar 7M - obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka 5/57 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1173 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr III/1/2001 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar 7M - obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka 5/58 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1040 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr III/1/2001 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar 7M - obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka 5/59 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1040 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr III/1/2001 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar 7M - obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.

- Działka 5/60 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1024 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr III/1/2001 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar 7M - obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działkę 5/62 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2615 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr III/1/2001 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar 7M - obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka 5/63 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2616 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr III/1/2001 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar 7M - obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka 5/68 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2078 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr III/1/2001 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar 7 M - obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518).

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 1111 / IV/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 24 kwietnia 2015 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działek	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	5/56	pow. 0.1002 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - przedmiotową działkę określa jako obszar 7 M - obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.	35 691,00 zł
2.	5/57	pow. 0.1173 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - przedmiotową działkę określa jako obszar 7 M - obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.	40 985,00 zł
3.	5/58	pow. 0.1040 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - przedmiotową działkę określa jako obszar 7 M - obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.	37 003,00 zł
4.	5/59	pow. 0.1040 ha	Obręb Osiedle Wschód	Teren, na którym usytuowana jest	37 003,00 zł

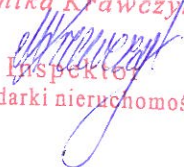
			AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar 7 M – obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.	
5.	5/60	pow. 0.1024 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar 7 M – obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.	36 475,00 zł
6.	5/62	pow. 0.2615 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar 7 M – obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.	86 975,00 zł
7.	5/63	pow. 0.2616 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar 7 M – obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.	87 008,00 zł
8.	5/68	pow. 0.2078 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar 7 M – obszar zabudowy	70 361,00 zł

				mieszkalnictwa jednorodzinnego.	
--	--	--	--	------------------------------------	--

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 27.04. 2015 roku
do dnia 18.05. 2015 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: B. Małkowska

Monika Krawczyk

Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami