

BURMISTRZ  
Ząbkowic Śląskich  
ul. 1 Maja 15  
57-260 Ząbkowice Śląskie

ZARZĄDZENIE NR ..... /VI /GN-2019  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204) - **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Wykaz do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na komórki gospodarcze.

**§ 2.** Przedmiotem dzierżawy są: część działki gminnej nr 75/2, AM-12, Obręb Centrum wraz z dziesięcioma komórkami o pow. 9,0 m<sup>2</sup> każda zaznaczonymi na dołączonym szkicu mapowym położonymi w Ząbkowicach Śląskich na zapleczu budynków nr 23 i nr 25 przy ul. Armii Krajowej z przeznaczeniem na komórki gospodarcze. Roczny czynsz dzierżawny za każdą z komórek wynosi 145,80 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

**§ 3.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Małozieć  
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr *147* /*VI* /GN-2019

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia: *Obecnie* ..... 2019 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L p.	Numer działki	Pow. każdej komórki w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny za każdą komórkę plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 75/2, AM-12, Obręb Centrum wraz z 10 komórkami KW 47789	9,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie ul. Armii Krajowej	Komórki gospodarcze	145,80 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ..... 2019 roku do dnia ..... 2019 roku.

Sporządził: Dariusz Sikora



KLEJONIK  
Wydział Gospodarki  
Nieruchomościami  
Pałeczników

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na komórki gospodarcze. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Paweł Orzyśko*

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
*Kamila Kulkowska-Krehut*

Sporządził: Dariusz Sikora

*Dariusz Sikora*

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - *MLY*
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - \_\_\_\_\_
4. A/A – Wydział GN