

OR.0050.143.2019.GN.MK

ZARZĄDZENIE NR 143/V/GN-2019
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 29 maja 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019, poz. 506), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ½ części w prawie własności lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Konopnickiej 1 o powierzchni 49,14 m² położonego na I piętrze budynku. Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla lokalu księgę wieczystą nr SW1Z/00042906/8. Z własnością lokalu łączy się udział 15/100 we współwłasności gruntu tj. dz. nr 90/6 AM-12, obręb Centrum o pow. 0.0175 ha oraz 15/100 w częściach wspólnych budynku, objętych księgą wieczystą nr SW1Z/00042618/2.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr/...../GN-2019
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 2019 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.


Lp.	Nr działek	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena ½ nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	90/6	pow. 0.0175 ha	<p>Obwód Centrum AM- 12 Miasto Ząbkowice Śląskie KW- SW1Z/00042906/8 ½ części w prawie własności lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Konopnickiej 1 o powierzchni 49,14 m² położonego na I piętrze budynku</p>	<p>Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A6.50MU1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa śródmiejska tj. przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.</p>	36 626,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni
 tj. od dnia _____ 2019 roku do dnia _____ 2019 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Monika Krawczyk



KIEKOWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Onyszków

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

½ części w prawie własności lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Konopnickiej 1 o powierzchni 49,14 m² położonego na I piętrze budynku. Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla lokalu księgę wieczysta nr SW1Z/00042906/8. Z własnością lokalu łączy się udział 15/100 we współwłasności gruntu tj. dz. nr 90/6 AM-12, obręb Centrum o pow. 0.0175 ha oraz 15/100 w częściach wspólnych budynku, objętych księgą wieczysta nr SW1Z/00042618/2.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość lokalowa, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A6.50MU1.

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa śródmiejska tj. przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.

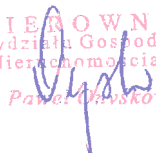
Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204).

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Chruszkowski



Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krehut



Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Krakowska – 

2) BIP Pani Edyta Balička - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN . 