

ZARZĄDZENIE NR
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 24 czerwca 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie: art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019, poz. 506), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

1. nr 21/26 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,2270 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

2. nr 21/28 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,2882 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

3. nr 21/29 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,2435 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

4. nr 21/27 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1260 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

5. nr 21/18 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1240 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

6. nr 21/22 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1311 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

7. nr 21/8 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1302 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

8. nr 21/12 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1339 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

9. nr 21/21 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1685 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

10. nr 21/17 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1443 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

1. nr 21/26 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,2270 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.
2. nr 21/28 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,2882 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.
3. nr 21/29 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,2435 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.
4. nr 21/27 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1260 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.
5. nr 21/18 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1240 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.
6. nr 21/22 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1311 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.
7. nr 21/8 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1302 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.
8. nr 21/12 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1339 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.
9. nr 21/21 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1685 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.
10. nr 21/17 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1443 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.).

Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza

Sporządził: Piotr Piwkowski *Piwkowski*

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Chyśków

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Kamila Ryskowska-Krehut

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak – *MPV*

2) BIP Pani Edyta Balicka - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN . _____

5) Wywieszono od dnia..... do dnia.....

Załącznik do zarządzenia Nr

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia.....2019 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne

przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Nr działek	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	21/26	Pow. 0,2270 ha	Obręb Osiedle Wschód AM-9 KW-SW1Z/00043563/8	Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar MN 5. Od MN 1 do MN 5 – ustanawia się przeznaczenie terenów na zabudowę niskiej intensywności	93 000,00 zł
2.	21/28	Pow. 0,2882 ha	jw.	jw.	107 500,00 zł
3.	21/29	Pow. 0,2435 ha	Jw.	Jw.	94 900,00 zł
4.	21/27	Pow. 0,2435 ha	jw	jw	62 200,00 zł
5.	21/18	Pow. 0,1240 ha	Jw.	Jw.	61 300,00 zł
6.	21/22	Pow. 0,1311 ha	Jw.	Jw.	64 500,00 zł
7.	21/8	Pow. 0,1302 ha	Jw.	Jw.	62 200,00 zł

8.	21/12	Pow. 0,1339 ha	Jw.	Jw.	61 800,00 zł
9.	21/21	Pow. 0,1685 ha	Jw.	jw.	75 500,00 zł
10.	21/17	Pow. 0,1443 ha	Jw.	Jw.	68 100,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 01-07 2019 roku do dnia 23-07 2019 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządził: Piotr Piwkowski Piwkowski

Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza

KI
Wydział Gospodarki
Nieruchomościami
Pawłowski