

**UCHWAŁA NR XIV/100/2019
RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 28 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy na okres dziesięciu lat.**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204) Rada Miejska Ząbkowic Śląskich uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat nieruchomości stanowiącej część działki o numerze ewidencyjnym 46/11, AM-10, Obręb Centrum o pow. 144 m², na rzecz firmy P4 Sp.z o.o. z siedzibą: ul. Taśmowa 7, 02-677 Warszawa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Dominik

Uzasadnienie

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Dzierżawa na okres 10 lat dotyczy części działki nr 46/11, AM-10, Obręb Centrum położonej za terenem cmentarza komunalnego. Planowana inwestycja poprawi jakość połączeń telekomunikacyjnych mieszkańcom i przedsiębiorcom miasta i gminy. Poprawa połączeń będzie możliwa po wybudowaniu przez operatora sieci komórkowej (firma P4 Sp.z o.o. ul. Taśmowa 7, 02-677 Warszawa) wieży telekomunikacyjnej - bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Sporządził: Paweł Onyszków Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami