

BURMISTRZ
Ząbkowice Śląskich
ul. 1 Maja 15
57-000 Ząbkowice Śląskie

ZARZĄDZENIE NR ¹⁷³...../^{VII}...../GN-2019
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia ^{2 lipca}..... 2019 r.

zmieniające Zarządzenie w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Gminy Ząbkowice Śląskie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204) **zarządzam co następuje:**

§ 1. W Zarządzeniu Nr 81/II/ZBI-2013 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 28 lutego 2013 roku w sprawie: wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Gminy Ząbkowice Śląskie zmienia się treść § 3, który otrzymuje brzmienie: **W przypadku nie wydania nieruchomości po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy dzierżawy bądź zajęcia nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 bez tytułu prawnego, naliczane będzie odszkodowanie z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości w wysokości stanowiącej 3-krotność czynszu wynikającego z dotychczasowej umowy lub obowiązujących stawek.**

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Burmistrza Ząbkowic Śląskich oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem **1 lipca 2019 roku.**


Z up. Burmistrza
Dariusz Malozięć
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

W § 3 zmienia się wysokość odszkodowania z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości gminnych z wysokości stanowiącej 2-krotność na wysokość stanowiącą 3-krotność czynszu wynikającego z dotychczasowej umowy lub obowiązujących stawek. Zmiana podyktowana jest koniecznością skuteczniejszego zarządzania nieruchomościami gminnymi. Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Ornyśków

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Kamila Rybczewska-Krehut

Sporządził: Dariusz Sikora

Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1.Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - *fdv*
- 2.BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3.Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - _____
- 4.a/a