

OR. 0070. 194218 G.V. PP

ZARZĄDZENIE NR 194/VII/19.2019  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 26.07 2019 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019, poz. 506), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę nr 25/22 AM-3 obręb Centrum o pow. 0.0172 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00040775/6.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Kociołek  
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 194/VII/CN/219  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 2.8.2019 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Nr działek	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	25/22	pow. 0.0172ha	Obręb Centrum AM-3 KW- SW1Z/00040775/6	Teren, na którym usytuowane są przedmiotowe nieruchomości, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A2.39UU. UU – podstawowe przeznaczenie: zabudowa usługowa, w tym: obiekty handlowe, usługowe, handlu detalicznego, gastronomia, biura wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	3 240,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni  
tj. od dnia 28-07 - 2019 roku do dnia 18-08 2019 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządził: Piotr Piwkowski

K. PIKOWSKI  
Wójt Gminy  
Nieruchomościami  
Paweł Onysków

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.


### Przedmiotem sprzedaży jest:

Działka nr 25/22 AM-3 obręb Centrum o pow. 0.0172 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00040775/6.

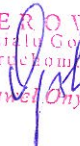
Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A2.39UU.

UU – podstawowe przeznaczenie: zabudowa usługowa, w tym: obiekty handlowe, usługowe, handlu detalicznego, gastronomia, biura wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204).

Sporządził: Piotr Piwkowski  \_\_\_\_\_

Podpis i pieczęćka – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
  
Paweł Onysków

Podpis i pieczęćka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
  
Kamila Ruchowska-Krehut

### Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Monika Woźniak –  \_\_\_\_\_

2) BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_

4) A/A – akta wydziałowe GN . \_\_\_\_\_