
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. KRZYWEJ 4 W CELU UTWORZENIA DODATKOWYCH MIEJSC
OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3
ADRES INWESTYCJI : ul. Krzywa 4, 57-200 Ząbkowice Śląskie
INWESTOR : GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE
ADRES INWESTORA : ul. 1 Maja 15, 57-200 Ząbkowice Śl.
WYKONAWCA ROBÓT : Opracowano na podstawie projektu budowlanego z maja 2019 r. oraz zgodnie z rozporządzeniem min. infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. (DZ.U.Nr130 poz. 1389), stawki narzutów i robocizny wg. stawek rynkowych na II kw. 2019 r.
BRANŻA : Ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Agnieszka Kopyto
DATA OPRACOWANIA : Czerwiec 2019

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Czerwiec 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. KRZYWEJ 4 W CELU UTWORZENIA DODATKOWYCH MIEJSC OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3					
1	45111100-9	PRACE ROZBIÓRKOWE			
1.1		WYBURZENIA			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych do 2 m2 - demontaż ościeżnic stalowych	szt.		
	Piwnica	3,00	szt.	3,00	
	Półpiętro	1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	4,00
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
	Parter	2,00	szt.	2,00	
	Piętro	5,00	szt.	5,00	
	Poddasze	4,00	szt.	4,00	
				RAZEM	11,00
3 d.1.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
	Parter	3*2,20+1,45*2,20+1,52*2,20	m ²	13,13	
	Piętro	7*2,20	m ²	15,40	
				RAZEM	28,53
4 d.1.1	KNR 4-01 0330-07	Wykucie wnek o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (wnęki na hydranty)	m ²		
	Parter	0,50*0,50	m ²	0,25	
	Piętro	0,50*0,50	m ²	0,25	
				RAZEM	0,50
5 d.1.1	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów	m ³		
	Piwnica	0,90*2,00*0,47	m ³	0,85	
	Parter	1,00*2,00*0,47+6,10*3,00*0,30	m ³	6,43	
	Piętro	0,90*2,00*0,30+0,90*2,00+2,46*3,00*0,30	m ³	4,55	
				RAZEM	11,83
6 d.1.1	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
	Parter	5,48*3,34+2,30*3,34+1,82*3,34*2	m ²	38,14	
	Piętro	5,82*3,34*2+1,82*3,34*5+3,30*3,34	m ²	80,29	
				RAZEM	118,43
7 d.1.1	KNR 4-04 0404-05	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli	m ²		
	Poddasze	(9,80+14,76)*2,64	m ²	64,84	
				RAZEM	64,84
8 d.1.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych lastrykowych (hol)	m ²		
		17,82	m ²	17,82	
				RAZEM	17,82
9 d.1.1	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m ³		
	Piwnica	30,00*0,26	m ³	7,80	
				RAZEM	7,80
10 d.1.1	KNR 4-04 0305-02	Rozebranie schodów w holu wejściowym	m ³		
	analogia	3,10*0,86*0,10	m ³	0,27	
				RAZEM	0,27
11 d.1.1	KNR 4-04 0402-04	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinek biegu ponad 8 stopni	szt.		
		42,00	szt.	42,00	
				RAZEM	42,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12 d.1.1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
	Parter	117,02	m ²	117,02	
	Piętro	129,30	m ²	129,30	
	Poddasze	158,96	m ²	158,96	
				RAZEM	405,28
13 d.1.1	KNR 4-04 0405-03	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust (wg inwentaryzacji)	m ²		
	Parter	117,02*2	m ²	234,04	
	Piętro	129,30*2	m ²	258,60	
	Poddasze	158,96*2	m ²	317,92	
				RAZEM	810,56
14 d.1.1	KNR 4-04 0405-04	Rozebranie drewnianych legarów	m		
		4*3,45	m	13,80	
				RAZEM	13,80
15 d.1.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie odspojonych tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach pomieszczeń (w piwnicy przyjęto 100%, na parterze i piętrze - 50%)	m ²		
	Piwnica	2,00*60,00	m ²	120,00	
	Parter	(3,34*(60,00+26,50+17,90)-1,26*2,00*7,00-1,26*1,44-1,80*3,50)*0,50	m ²	161,47	
	Pietro	(3,34*(26,8+18,25+26,80+44,25)-1,26*2,00*7,00-1,26*1,44-1,80*3,50)*0,50	m ²	181,01	
				RAZEM	462,48
16 d.1.1	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³		
		0,25*0,50+11,83+118,43*0,12+17,82*0,03+7,80+0,27+462,48*0,03	m ³	48,65	
				RAZEM	48,65
17 d.1.1	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
		48,65	m ³	48,65	
				RAZEM	48,65
18 d.1.1	KNR 2-01 0202-02	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi - wykop ławy fundamentowe	m ³		
	Ł1	1,30*(4,04+3,46)*1,20	m ³	11,70	
	Ł2	0,60*2*6,25*1,20	m ³	9,00	
				RAZEM	20,70
1.2		DEMONTAŻE			
19 d.1.2	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych	szt.		
		4,00	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
20 d.1.2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		5,00	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
2	45320000-6	IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
2.1		PRACE PRZYGOTOWAWCZE			
21 d.2.1	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie podłoża betonowego wokół budynku	m ²		
		63,00*0,80	m ²	50,40	
				RAZEM	50,40
22 d.2.1	KNR 1 0307-04	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 3,0 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV	m ³		
		2,34*63,00*0,80	m ³	117,94	
				RAZEM	117,94
23 d.2.1	KNR 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m na głębokość do 3 m	m ²		
		2,34*63,00	m ²	147,42	
				RAZEM	147,42
24 d.2.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie odspojonych tynków (60%)	m ²		
		2,32*63,00*0,60-6*1,12*0,52	m ²	84,20	
				RAZEM	84,20
2.2		PRACE IZOLACYJNE			
25 d.2.2	KNR 0-40 0209-01	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczipna; wykonanie obrzutki ręcznej, nakładanie zaprawy kryjąco	m ²		
		2,32*63,00*0,60-6*1,12*0,52	m ²	84,20	
				RAZEM	84,20

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
26 d.2.2	KNR 0-40 0102-01	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ścian 63,00	m m	63,00	
				RAZEM	63,00
27 d.2.2	KNR 0-40 0213-03	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - wykonanie hydroizolacji 2,32*63,00-6*1,12*0,52	m ² m ²	142,67	
				RAZEM	142,67
28 d.2.2	KNR 0-40 0210-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie 2,32*63,00-6*1,12*0,52	m ² m ²	142,67	
				RAZEM	142,67
29 d.2.2	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni 142,67	m ² m ²	142,67	
				RAZEM	142,67
30 d.2.2	KNKRB 1 0312-05	Zasypywanie wykopów 117,94	m ³ m ³	117,94	
				RAZEM	117,94
2.3		REMONT STUDZIENEK PIWNICZNYCH			
31 d.2.3	KNR 4-01 0724-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I - uzupełnienie tynków studzienek piwnicznych 6*(2*0,60+1,20)*0,71	m ² m ²	10,22	
				RAZEM	10,22
32 d.2.3	KNR 0-40 0213-03	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - wykonanie hydroizolacji 10,22	m ² m ²	10,22	
				RAZEM	10,22
33 d.2.3	KNR 2-02 1211-04	Kraty zabezpieczające o powierzchni do 1 m2 6,00	szt szt	6,00	
				RAZEM	6,00
3	45453000-7	PRACE REMONTOWE WEWNĘTRZNE			
3.1		PRACE BUDOWLANE			
3.1.1		ROBOTY MUROWE			
34 d.3. 1.1	KNR 4-01 0304-01 Piwnica Parter Piętro	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - zwężenie otworu drzwiowego (-1/38), zamurowanie otworu okiennego (-1/25) 0,60*2,02*0,44 1,00*2,20*0,30 3*1,00*2,20*0,30+0,46*2,00*0,30	m ³ m ³ m ³ m ³	0,53 0,66 2,26	
				RAZEM	3,45
3.1.2		SCHODY WEWNĘTRZNE			
35 d.3. 1.2	KNR 2-02 0218-03 Sch. na gruncie Sch 1 Sch 2 Sch 3 Sch 4	Schody żelbetowe: schody na gruncie, Sch1, Sch2, Sch3 0,84*3,06 5,40*1,46 4,64*1,46 4,40*1,46 4,65*1,46	m ² m ² m ² m ² m ²	2,57 7,88 6,77 6,42 6,79	
				RAZEM	30,43
36 d.3. 1.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 8 stal St0S-b (wg zestawienia na rys. K-3-K6) (7,60+10,70+4,60)/1000	t t	0,02	
				RAZEM	0,02
37 d.3. 1.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 10, stal 34GS (wg zestawienia na rys. K-3-K6) (45,60+71,90+100,10+71,00)/1000	t t	0,29	
				RAZEM	0,29
38 d.3. 1.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 12, stal 34GS (wg zestawienia na rys. K-3-K6) (179,40+7,10+11,30)/1000	t t	0,20	
				RAZEM	0,20
39 d.3. 1.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 16, stal 34GS (wg zestawienia na rys. K-3-K6) 22,50/1000	t t	0,02	
				RAZEM	0,02

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40	KNR 2-02 d.3. 0817-01 1.2 analogia	Siatka zbrojeniowa na schodach holu	m ²		
		2,57	m ²	2,57	
				RAZEM	2,57
41	KNNR 2 d.3. 1301-01 1.2	Balustrada schodów z profili stalowych okrągłych, wypełnienie ze szkła bezpiecznego	m		
		5,40+4,64+4,40+4,65	m	19,09	
				RAZEM	19,09
42	KNR 2-02 d.3. 1112-04 1.2	Elastyczna wykładzina obiektowa, wielowarstwowa z przezroczystą warstwą użytkową. Wykładzina PCW o klasie antypoślizgowości R10, klasie ścieralności T. Odporna na działanie mikroorganizmów (bakterii i grzybów). Klasa trudnopalności Bfl-s1 (klatki schodowe)	m ²		
		21,78+19,14+19,50	m ²	60,42	
				RAZEM	60,42
3.1.3		ŚCIANY DZIAŁOWE			
43	KNR 0-14 d.3. 2010-06 1.3	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - 101 - w systemie SINIAT lub równoważnym	m ²		
	Parter	3,25*(4,81+4,30+1,74+1,74+9,72+6,80+3,30+1,50+3,80+3,90+0,80+0,63)-12*0,90*2,00	m ²	118,28	
	Piętro	3,25*(2,90+4,50+3,00+6,00+0,90+3,50+1,95)-4*0,90*2,00	m ²	66,74	
	Poddasze	2,53*(9,35+1,80+11,80+5,80+11,15)-5*0,90*2,00	m ²	91,95	
				RAZEM	276,97
44	KNR 0-14 d.3. 2011-06 1.3	Obudowa elementów drewnianych podwójnym poszyciem z ogniochronnych płyt gipsowo kartonowych w systemie SANIT Nida Poddasze WP/CD/30/Ogień+ lub równoważnym zapewniającym klasę odporności ogniowej EI60	m ²		
		3,15*(12,76+18,86)	m ²	99,60	
				RAZEM	99,60
45	KNR 2-02 d.3. 0607-01 1.3	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej paroszczelnej	m ²		
		99,60	m ²	99,60	
				RAZEM	99,60
46	KNR 2-02 d.3. 0613-03 1.3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - wełna min.-036 gr. 22 cm	m ²		
		99,60	m ²	99,60	
				RAZEM	99,60
47	KNR 0-14 d.3. 2012-01 1.3	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
		63,00	m ²	63,00	
				RAZEM	63,00
48	KNR 2-02 d.3. 0607-01 1.3	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej paroszczelnej	m ²		
		63,00	m ²	63,00	
				RAZEM	63,00
49	KNR 2-02 d.3. 0613-03 1.3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - wełna min.-036 gr. 22 cm	m ²		
		63,00	m ²	63,00	
				RAZEM	63,00
3.1.4		NADPROŻA STALOWE			
50	KNR 4-01 d.3. 0346-01 1.4	Wykucie gniazd o głębokość 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
		16,00	gniazd.	16,00	
				RAZEM	16,00
51	KNR 2-05 d.3. 0208-04 1.4	Nadproże stalowe N1, N2, N3	t		
		(92,00+57,10+35,40)/1000	t	0,18	
				RAZEM	0,18
52	KNR 2-05 d.3. 0208-04 1.4	Słupy S1, S2	t		
		(61,90+27,00)/1000	t	0,09	
				RAZEM	0,09

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
53 d.3. 1.4	KNR 2-05 0208-04	Belki stalowe B1, B2, B3, Bs3 (303,60+43,40+63,30+92,10)/1000	t t	 0,50	
				RAZEM	0,50
54 d.3. 1.4	KNR 0-14 2011-10	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, dwuwarstwowa 50 - 02 0,75*(6,10+1,25+2,50)	m ² m ²	 7,39	
				RAZEM	7,39
3.1.5		Ocieplenie ścian od wewnątrz			
55 d.3. 1.5	KNR 0-33 0109-04 analogia Parter Piętro Poddasze	Ocieplenie ścian budynków płytami YTONG MULTIPOR - mineralne płyty izolacyjne gr. 18 cm 3,25*34,15-5*1,26-1,80*3,50 3,25*34,80-6*1,26*2,00-2*0,86*2,00 2,53*(5,90+4,50)	m ² m ² m ² m ²	 98,39 94,54 26,31	
				RAZEM	219,24
56 d.3. 1.5	KNR 0-33 0109-04 analogia Parter Piętro	Ocieplenie ścian budynków płytami YTONG MULTIPOR - mineralne płyty izolacyjne gr. 5cm 3,25*19,90-1,26*2,00-1,26*1,44 3,25*19,80-1,26*2,00-1,26*1,44-1,00*2,00	m ² m ² m ²	 60,34 58,02	
				RAZEM	118,36
3.1.6		NAPRAWA STROPU NAD PARTEREM			
57 d.3. 1.6	KNR 4-01 0411-02	Wymiana elementów podłóg z desek - belki 8x20cm 6*3,40	m m	 20,40	
				RAZEM	20,40
3.2		PRACE WYKOŃCZENIOWE			
3.2.1		STOLARKA			
58 d.3. 2.1	KNR 0-19 0929-05 OP	Wymiana okien zespolonych na okno rozwieralne. Stolarka drewniana wykonana z odtworzeniem rysunku okien istniejących, profile z drewna meranti w kolorze mahoniowym 5*1,12*0,52	m ² m ²	 2,91	
				RAZEM	2,91
59 d.3. 2.1	KNNR 3 0701-04 OP EI60	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych. Okna EI60 stałe, szyby przeciwpożarowe. Stolarka drewniana wykonana z odtworzeniem rysunku okien istniejących, profile z drewna meranti w kolorze mahoniowym 1*1,12*0,52	m ² m ²	 0,58	
				RAZEM	0,58
60 d.3. 2.1	KNNR 3 0701-04 O1	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych. Okno uchylno - rozwieralne. Stolarka drewniana wykonana z odtworzeniem rysunku okien istniejących, profile z drewna meranti w kolorze mahoniowym 8*1,26*2,00	m ² m ²	 20,16	
				RAZEM	20,16
61 d.3. 2.1	KNNR 3 0701-04 O1'	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych. Stolarka drewniana wykonana z odtworzeniem rysunku okien istniejących, profile z drewna meranti w kolorze mahoniowym. Szyby przeciwpożarowe spełniające dodatkowe wymagania termoizolacyjne. EI 60 6*1,26*2,00	m ² m ²	 15,12	
				RAZEM	15,12
62 d.3. 2.1	KNNR 3 0701-04 O2	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych. Stolarka drewniana wykonana z odtworzeniem rysunku okien istniejących, profile z drewna meranti w kolorze mahoniowym. Szyby przeciwpożarowe spełniające dodatkowe wymagania termoizolacyjne. EI 60 2*1,26*1,44	m ² m ²	 3,63	
				RAZEM	3,63
63 d.3. 2.1	KNNR 3 0701-04 O3	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych. Okno uchylno - rozwieralne. Stolarka drewniana wykonana z odtworzeniem rysunku okien istniejących, profile z drewna meranti w kolorze mahoniowym 2*0,86*2,00	m ² m ²	 3,44	
				RAZEM	3,44
64 d.3. 2.1	KNNR 3 0701-04 O4	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych. Okno uchylno - rozwieralne. Stolarka drewniana wykonana z odtworzeniem rysunku okien istniejących, profile z drewna meranti w kolorze mahoniowym 1*1,05*1,50	m ² m ²	 1,58	
				RAZEM	1,58

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
65	KNNR 3 d.3. 0701-04 2.1 O5	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych. Okno uchylno - rozwieralne. Stolarka drewniana wykonana z odtworzeniem rysunku okien istniejących, profile z drewna meranti w kolorze mahoniowym 2*0,65*1,06	m ² m ²	 1,38	
				RAZEM	1,38
66	KNR 2-02 d.3. 0129-02 2.1 analogia	Obsadzenie parapetów wewnętrznych 21,00	szt szt	 21,00	
				RAZEM	21,00
67	KNR-W 2-02 d.3. 0517-01 2.1 analogia	Montaż z gotowych parapetów z blachy stalowej powlekanej gr. 0,5 mm, szer. 30 cm 21*1,20	m m	 25,20	
				RAZEM	25,20
68	KNNR-W 3 d.3. 0311-04 2.1 42,00	Osadzenie ościeżnic drewnianych w murze z cegły - ościeżnice z płyt HDF 22,00	szt. szt.	 22,00	
				RAZEM	22,00
69	KNR 2-02 d.3. 1017-02 2.1 DP	Drzwi wewnętrzne płycinowe EI30, konstrukcja skrzydła - ramiak z drewna iglastego obłożony obustronnie płytami MDF. Ościeżnica drewniana stała fornirowana lub oklejona folią kolorystycznie dobrana do kolorystyki skrzydła 2*0,90*2,00	m ² m ²	 3,60	
				RAZEM	3,60
70	KNR 2-02 d.3. 1017-02 2.1 D1	Drzwi wewnątrzlokalowe płycinowe, wypełnienie z płyty wiórowej obłożonej obustronnie płytą HDF Ościeżnica drewniana stała fornirowana lub oklejona folią kolorystycznie dobrana do kolorystyki skrzydła 4*0,80*2,00	m ² m ²	 6,40	
				RAZEM	6,40
71	KNR 2-02 d.3. 1017-02 2.1 D1'	Drzwi wewnątrzlokalowe płycinowe, wypełnienie z płyty wiórowej obłożonej obustronnie płytą HDF Ościeżnica drewniana stała fornirowana lub oklejona folią kolorystycznie dobrana do kolorystyki skrzydła. W dolnej części - otwory nawiewne o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m ² . 2*0,80*2,00	m ² m ²	 3,20	
				RAZEM	3,20
72	KNR 2-02 d.3. 1017-02 2.1 D3	Drzwi wewnątrzlokalowe płycinowe, wypełnienie z płyty wiórowej obłożonej obustronnie płytą HDF Ościeżnica drewniana stała fornirowana lub oklejona folią kolorystycznie dobrana do kolorystyki skrzydła 10*0,90*2,00	m ² m ²	 18,00	
				RAZEM	18,00
73	KNR 2-02 d.3. 1017-02 2.1 D4	Drzwi wewnątrzlokalowe płycinowe, wypełnienie z płyty wiórowej obłożonej obustronnie płytą HDF Ościeżnica drewniana stała fornirowana lub oklejona folią kolorystycznie dobrana do kolorystyki skrzydła. W dolnej części - otwory nawiewne o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m ² . 3*0,90*2,00	m ² m ²	 5,40	
				RAZEM	5,40
74	KNR 2-02 d.3. 1017-02 2.1 D5	Drzwi wewnętrzne płycinowe EI30, konstrukcja skrzydła - ramiak z drewna iglastego obłożony obustronnie płytami MDF. Ościeżnica drewniana stała fornirowana lub oklejona folią kolorystycznie dobrana do kolorystyki skrzydła 1*0,90*2,00	m ² m ²	 1,80	
				RAZEM	1,80
75	KNR 0-19 d.3. 1024-08 2.1	Drzwi zewnętrzne, p.poż. EI30, pełne, systemowe, aluminiowe kolor malowane RAL9006 szary wyposażone w samozamykacz - Dp2 (z samozamykaczem) 1*0,80*2,00	m ² m ²	 1,60	
				RAZEM	1,60
76	KNR 0-19 d.3. 1024-08 2.1	Drzwi zewnętrzne metalowe 2*1,00*2,00	m ² m ²	 4,00	
				RAZEM	4,00
77	KNR 0-19 d.3. 1024-08 2.1 DK1	Drzwi aluminiowe przeszklone dwuskrzydłowe 1*1,80*2,00	m ² m ²	 3,60	
				RAZEM	3,60
78	KNR 0-19 d.3. 1024-08 2.1 DK2	Drzwi aluminiowe przeszklone, jednoskrzydłowe wyposażone w samozamykacz, o klasie odporności ogniowej EI30, dymoszczelne 5*0,90*2,00	m ² m ²	 9,00	
				RAZEM	9,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
79 d.3. 2.1	KNR 0-19 1024-08	Drzwi aluminiowe przeszklone, jednoskrzydłowe	m ²		
	D2	3*0,90*2,00	m ²	5,40	
				RAZEM	5,40
80 d.3. 2.1	kalk. własna	Montaż samozamykaczy	szt		
		6,00	szt	6,00	
				RAZEM	6,00
81 d.3. 2.1	kalk. własna	Drzwi drewniane, dwuskrzydłowe wykonane z odtworzeniem rysunku drzwi istniejących, asymetryczne w kolorze mahoniowym. Naswietle istniejące do renowacji	kpl		
	DZo	1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
3.2.2		WYKONCZENIE ŚCIAN			
82 d.3. 2.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach	m ²		
		120+219,24	m ²	339,24	
				RAZEM	339,24
83 d.3. 2.2	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m ²		
		2*276,97+99,60	m ²	653,54	
				RAZEM	653,54
3.2.3		LICOWANIE ŚCIAN, MALOWANIE			
84 d.3. 2.3	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi ściennymi o wymiarach 25x75, gr. 9 mm	m ²		
	Parter	2,10*(2,53+6,80+6,72+9,00+1,70+14,60+2,35)-3*0,90*2,00-1,26*2,00	m ²	83,85	
	Piętro	2,10*(10,21+14,92)-3*0,90*2,00-2*1,26*2,00	m ²	42,33	
	Poddasze	2,10*1,50	m ²	3,15	
				RAZEM	129,33
85 d.3. 2.3	KNR 2 1401-03	Malowanie ścian pomieszczeń, korytarzy i klatek schodowych farbami lateksowymi	m ²		
		339,24+653,54-129,33	m ²	863,45	
				RAZEM	863,45
3.2.4		WARSTWY PODPOSADZKOWE I POSADZKA PIWNICY			
86 d.3. 2.4	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - 4 cm (piwnica)	m ³		
		36,10*0,04	m ³	1,44	
				RAZEM	1,44
87 d.3. 2.4	KNR 0-40 0207-01	Uszczelnienie posadzki piwnicy - izolacja powierzchni posadzek z jastrychem zespolonym	m ²		
		36,10	m ²	36,10	
				RAZEM	36,10
88 d.3. 2.4	KNR 0-40 0207-01	Uszczelnienie posadzki piwnicy - izolacja powierzchni posadzek z jastrychem zespolonym	m ²		
		36,10	m ²	36,10	
				RAZEM	36,10
89 d.3. 2.4	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek gresowych antypoślizgowych o klasie antypoślizgowości R10 i klasie ścieralności 4 do 5, o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
		36,10	m ²	36,10	
				RAZEM	36,10
90 d.3. 2.4	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
		56,80	m	56,80	
				RAZEM	56,80
3.2.5		WARSTWY STROPOWE NAD PIWNICĄ			
91 d.3. 2.5	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej paroszczelnej	m ²		
		111,15	m ²	111,15	
				RAZEM	111,15

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
92 d.3. 2.5	TZKNBK VII -142	Izolacja istniejących stropów kruszywem keramzytowym - grub.warstwy 13 cm	m ²		
		111,15	m ²	111,15	
				RAZEM	111,15
93 d.3. 2.5	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - WEŁNA MIN.-036 GR. 10 cm	m ²		
		111,15	m ²	111,15	
				RAZEM	111,15
94 d.3. 2.5	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
		111,15	m ²	111,15	
				RAZEM	111,15
95 d.3. 2.5	KNR 2-02 1112-04	Elastyczna wykładzina obiektowa, wielowarstwowa z przezroczystą warstwą użytkową. Wykładzina PCW o klasie antypoślizgowości R10, klasie ścieralności T. Odporna na działanie mikroorganizmów (bakterii i grzybów). Klasa trudnopalności Bfl-s1 7,94+12,23+33,53+4,73+9,93	m ²		
			m ²	68,36	
				RAZEM	68,36
96 d.3. 2.5	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek gresowych antypoślizgowych o klasie antypoślizgowości R10 i klasie ścieralności 4 do 5, o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
		14,66+2,13+4,28+1,78+7,82+2,32+6,25+3,55	m ²	42,79	
				RAZEM	42,79
3.2.6		WARSTWY STROPOWE NAD PARTEREM			
97 d.3. 2.6	KNR 0-14 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
		124,00	m ²	124,00	
				RAZEM	124,00
98 d.3. 2.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - WEŁNA MIN.-036 GR. 15 CM MIĘDZY LEGARAMI	m ²		
		124,00	m ²	124,00	
				RAZEM	124,00
99 d.3. 2.6	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej paroszczelnej	m ²		
		124,00	m ²	124,00	
				RAZEM	124,00
100 d.3. 2.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - WEŁNA MIN.-036 GR. 7 cm	m ²		
		124,00	m ²	124,00	
				RAZEM	124,00
101 d.3. 2.6	KNR 2-02 0410-04 analogia	Legary 5 x 7 cm co 60 cm na paskach izolacji akustycznej	m ²		
		124,00	m ²	124,00	
				RAZEM	124,00
102 d.3. 2.6	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do podłóg płyt płyt MFP 2,5 cm	m ²		
		124,00	m ²	124,00	
				RAZEM	124,00
103 d.3. 2.6	KNR 2-02 1112-04	Elastyczna wykładzina obiektowa, wielowarstwowa z przezroczystą warstwą użytkową. Wykładzina PCW o klasie antypoślizgowości R10, klasie ścieralności T. Odporna na działanie mikroorganizmów (bakterii i grzybów). Klasa trudnopalności Bfl-s1 106,64	m ²		
			m ²	106,64	
				RAZEM	106,64
104 d.3. 2.6	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek gresowych antypoślizgowych o klasie antypoślizgowości R10 i klasie ścieralności 4 do 5, o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
		9,53+3,88+3,95	m ²	17,36	
				RAZEM	17,36
3.2.7		WARSTWY STROPOWE NAD PIĘTREM			
105 d.3. 2.7	KNR 0-14 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
		124,00	m ²	124,00	
				RAZEM	124,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
106 d.3. 2.7	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - WEŁNA MIN.-036 GR. 22 CM MIĘDZY LEGARAMI	m ²		
		124,00	m ²	124,00	
				RAZEM	124,00
107 d.3. 2.7	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej paroszczelnej	m ²		
		124,00	m ²	124,00	
				RAZEM	124,00
108 d.3. 2.7	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do podłóg płyt płyt MFP 2,5 cm	m ²		
		124,00	m ²	124,00	
				RAZEM	124,00
109 d.3. 2.7	KNR 2-02 1112-04	Elastyczna wykładzina obiektowa, wielowarstwowa z przezroczystą warstwą użytkową. Wykładzina PCW o klasie antypoślizgowości R10, klasie ścieralności T. Odporna na działanie mikroorganizmów (bakterii i grzybów). Klasa trudnopalności Bfl-s1	m ²		
		75,12	m ²	75,12	
				RAZEM	75,12
110 d.3. 2.7	KNNR 2 1401-03	Malowanie sufitów farba emulsyjną	m ²		
		36,10+132,93+143,10	m ²	312,13	
				RAZEM	312,13
3.3	45313100-5	MONTAŻ URZĄDZEŃ			
111 d.3.3	kalk. własna	Platforma dźwigowa dla osób niepełnosprawnych	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
112 d.3.3	kalk. własna	Platforma dźwigowa dla osób niepełnosprawnych	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
113 d.3.3	kalk. własna	Wypożyczenie łobka w podstawowe meble	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
114 d.3.3	kalk. własna	Obudowa grzejników z płyt MDF na całej długości ścian, wg aranżacji wnętrza, wys. 0,85 m	m ²		
		0,85*(7,13+7,00+2,95+6,55)	m ²	20,09	
				RAZEM	20,09
115 d.3.3	kalk. własna	Montaż klapy oddymiającej, powierzchnia czynna oddymiania 1,10 m2	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
4	45453100-8	PRACE REMONTOWE NA ZEWNĄTRZ			
116 d.4	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
		14*1,26*2,00+2*1,26*1,44+2*0,86*2,00+1*1,05*1,50+2*0,65*1,06	m ²	45,30	
				RAZEM	45,30
117 d.4	KNNR 2 1504-01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m	m ²		
		9,00*63,00	m ²	567,00	
				RAZEM	567,00
118 d.4	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		567,00	m ²	567,00	
				RAZEM	567,00
119 d.4	KNR 2-02 1614-04	Daszki ochronne przy wejściach do budynku	m ²		
		4,00	m ²	4,00	
				RAZEM	4,00
120 d.4	KNR BC-02 0204-05	Czyszczenie powierzchni strumieniowe wodne wysokociśnieniowe pionowych pokrytych powłokami malarskimi	m ²		
		567,00-45,30	m ²	521,70	
				RAZEM	521,70
121 d.4	KNR 19-01 0804-01 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cyklinowanych na ścianach płaskich, loggiach i balkonach o pow. 1 m2 w jednym miejscu	m ²		
		10,00	m ²	10,00	
				RAZEM	10,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
122	KNR 19-01 d.4 0819-07 analogia	Profile ciągnięte zwykłe o szer. w rozwinięciu do 40 cm - rekonstrukcja uszkodzonych detali zaprawą renowacyjną	m		
		20,00	m	20,00	
				RAZEM	20,00
123	KNNR 2 d.4 1405-03	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami akrylowymi	m ²		
		567,00	m ²	567,00	
				RAZEM	567,00
5 45111291-4 ZAGOSPODAROWANIE TERENU					
5.1 OGRODZENIE					
124	KNR 2-01 d.5.1 0307-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.I-II) - fundament cokołu	m ³		
		58,00*0,30*0,80	m ³	13,92	
				RAZEM	13,92
125	KNNR 1 d.5.1 0608-02	Podsypka filtracyjna w gotowym wykopie wyk.z piasku gr. 5 cm	m ³		
		58,00*0,30*0,05	m ³	0,87	
				RAZEM	0,87
126	KNNR 2 d.5.1 1601-02	Cokoły z fundamentami, cokoły betonowe 0,20x0,80-m, fundament 0,20x0,30-m	m		
		58,00	m	58,00	
				RAZEM	58,00
127	KNR 2-02 d.5.1 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
		58,00*(0,20+0,20+0,30+0,30)	m ²	58,00	
				RAZEM	58,00
128	KNNR 2 d.5.1 1602-01 analogia	Ogrodzenie ażurowe wys. 2,20m, o przęsłach typowych dł. 2,5m , wykonane z profili systemowych, panele przęsłowe mocowane do słupków za pomocą obejm systemowych; panele w narożach ogrodzenia łączone 3 klamrami systemowymi	m		
		58,00-(2*1,00)	m	56,00	
				RAZEM	56,00
129	KNR 2-02 d.5.1 1808-07	Furtka jednoskrzydłowa z paneli systemowych	kpl.		
		2,00	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
5.2 45233223-8 WYKONANIE NAWIERZCHNI Z KOSTKI BETONOWEJ					
5.2.1 KRAWĘŻNIKI I OBRZEŻA					
130	KNR 4-04 d.5. 0301-08 2.1 analogia	Rozebranie podłoża z betonu wiaty o grubości ponad 15 cm	m ³		
		391,00*0,15	m ³	58,65	
				RAZEM	58,65
131	KNR 2-01 d.5. 0301-01 2.1 0214-03	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km (kat.gr.I-II)	m ³		
		0,10*88,00	m ³	8,80	
				RAZEM	8,80
132	KNR 2-31 d.5. 0401-04 2.1	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		63,00+18,50+27,00+57,30	m	165,80	
				RAZEM	165,80
133	KNR 2-31 d.5. 0402-04 2.1	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
		81,50*0,20*0,20	m ³	3,26	
				RAZEM	3,26
134	KNR 2-31 d.5. 0403-03 2.1	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce cem.piaskowej	m		
		63,00+18,50	m	81,50	
				RAZEM	81,50
135	KNR 2-31 d.5. 0402-04 2.1 analogia	Ława betonowa pod obrzeża	m ³		
		(27,00+57,30)*0,20*0,20	m ³	3,37	
				RAZEM	3,37
136	KNR 2-31 d.5. 0407-04 2.1	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		27,00+57,30	m	84,30	
				RAZEM	84,30
5.2.2 WYKONANIE NAWIERZCHNI					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
137	KNR 2-31 d.5. 0104-01 2.2	Warstwa odsączająca z piasku - grubość warstwy po zag. 10 cm	m ²		
		88,00+57,30	m ²	145,30	
				RAZEM	145,30
138	KNR 2-31 d.5. 0114-07 2.2 0114-08	Podbudowa z tłucznia kamiennego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 20 cm (kruszywo 0/31,5)	m ²		
		88,00	m ²	88,00	
				RAZEM	88,00
139	KNR 2-31 d.5. 0511-02 2.2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		88,00	m ²	88,00	
				RAZEM	88,00
140	KNR 2-31 d.5. 0202-05 2.2	Nawierzchnia żwirowa - opaska żwirowa	m ²		
		57,30*0,50	m ²	28,65	
				RAZEM	28,65
5.3		WYKONANIE DROGI POŻAROWEJ			
141	KNR 2-01 d.5.3 0125-01	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm	m ²		
		192,00	m ²	192,00	
				RAZEM	192,00
142	KNR 2-01 d.5.3 0301-01 0214-03	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km (kat.gr.I-II)	m ³		
		0,10*192,00	m ³	19,20	
				RAZEM	19,20
143	KNR 2-31 d.5.3 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		110,00	m	110,00	
				RAZEM	110,00
144	KNR 2-31 d.5.3 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
		110,00*0,20*0,20	m ³	4,40	
				RAZEM	4,40
145	KNR 2-31 d.5.3 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce cem.piaskowej	m		
		110,00	m	110,00	
				RAZEM	110,00
146	KNR 2-31 d.5.3 0104-01	Warstwa odsączająca z piasku - grubość warstwy po zag. 10 cm	m ²		
		192,00	m ²	192,00	
				RAZEM	192,00
147	KNR 2-31 d.5.3 0104-02	Warstwa odsączająca- za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zag. Krotność = 5	m ²		
		192,00	m ²	192,00	
				RAZEM	192,00
148	KNR 2-31 d.5.3 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
		192,00	m ²	192,00	
				RAZEM	192,00
149	KNR 2-31 d.5.3 0114-07 0114-08	Podbudowa z tłucznia kamiennego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 25 cm (kruszywo 0/31,5)	m ²		
		192,00	m ²	192,00	
				RAZEM	192,00
150	KNR 2-31 d.5.3 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		192,00	m ²	192,00	
				RAZEM	192,00
5.4		WIATY			
151	kalk. własna	Wiata na kontenery na odpady	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
152	kalk. własna	Wiata na kontenery na wózki	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00