

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Ząbkowic Śląskich ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej **51,48 m²**, położonego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kościuszki nr 20 z przeznaczeniem na działalność handlową - sklep.

Przetarg odbędzie się w dniu **12 czerwca 2015 roku o godz. 10:00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 pok. nr 5

Dane dotyczące nieruchomości, oraz warunki przetargu:

1. Przedmiotem przetargu do najmu na czas nieoznaczony jest lokal użytkowy o powierzchni **51,48 m²**, położony w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kościuszki nr 20 z przeznaczeniem na działalność handlową - sklep, który stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.
2. Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu wynosi **1137,71 zł** plus podatek VAT oraz podatek o nieruchomości.
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w gotówce wadium w wysokości **120,00 zł** na rachunek Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich w Banku Spółdzielczym w Ząbkowicach Śląskich **04 9533 0004 2001 0009 8645 0005** **w terminie do dnia 8 czerwca 2015 r.** Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.
4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
5. Uczestnicy przetargu obowiązani są do zgłoszenia się z dowodem osobistym oraz dowodem wpłaty wadium i przedłożenia ich Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynsz. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od podpisania umowy na najem lokalu użytkowego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
7. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne osobiście lub przez pełnomocnika. Osoba prawna winna przedłożyć aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego
8. Jeżeli osoba ustalona jako najemca lokalu użytkowego nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o którym mowa w pkt. 6, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy.
9. Burmistrz Ząbkowic Śląskich zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.
10. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ul. 1 Maja 15 , - pokój nr 24, Tel. 748165323, oraz na stronie internetowej www.zabkowiceslaskie.pl

Z up. BURMISTRZA

Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza