

Protokół nr 3/2019
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
odbytego w dniu 22 marca 2019 roku
VIII kadencja

Godzina rozpoczęcia obrad: 12:00

Godzina zakończenia obrad: 13:10

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

W Komisji udział wzięli:

Członkowie Komisji Rewizyjnej:

(lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

- | | |
|-------------------------|---------------------------|
| 1. Irena Szewczyk | Przewodniczący Komisji |
| 2. Piotr Warzocha | Zastępca Przewodniczącego |
| 3. Daniel Ciepierski | Sekretarz Komisji |
| 4. Arkadiusz Wilczewski | Członek |
| 5. Franciszek Gawęda | Członek |

Ponadto uczestniczyli: lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk powitała wszystkich obecnych na posiedzeniu i przedstawiła **PORZĄDEK OBRAD:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przedstawienie i zatwierdzenie porządku posiedzenia.
3. Analiza gospodarki finansowej Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2018.
4. Analiza udzielonych dotacji dla stowarzyszeń i rozliczenie tych dotacji za rok 2018.
5. Analiza gospodarki gminnymi zasobami mieszkaniowymi w roku 2018.
 - a) liczba przydzielonych oraz sprzedanych mieszkań komunalnych,
 - b) przeprowadzone remonty (ilość i wartość),
 - c) liczba oczekujących na przydział mieszkań,
 - d) informacja o pracach komisji mieszkaniowej
6. Sprawy różne.
7. Zakończenie obrad.

Ad. pkt. 1 i 2. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie i zatwierdzenie porządku posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk otworzyła posiedzenie i stwierdziła kworum.

Poprosiła, żeby punkt 5 tj. analiza gospodarki gminnymi zasobami mieszkaniowymi w roku 2018 został zrealizowany przed punktem 4 tj. analiza udzielonych dotacji dla stowarzyszeń i rozliczenie tych dotacji za rok 2018.

Porządek obrad został przyjęty przez Radnych.

Ad. pkt. 3. Analiza gospodarki finansowej Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2018.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Izabela Lisowska przedstawiła analizę gospodarki finansowej Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2018 (materiały stanowią załącznik nr 3 do protokołu).

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk otworzyła dyskusję nad zaprezentowanym działem 852 Pomoc Społeczna.

Członek Komisji Damian Ciepierski zapytał, ile osób skorzystało z dofinansowania do pobytu w Domu Pomocy Społecznej.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Izabela Lisowska odpowiedziała, że w ubiegłym roku z dofinansowania skorzystało 40 osób.

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk zapytała czy były przypadki, że część środków musi pokrywać osoba korzystająca z Domu Opieki Społecznej.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Izabela Lisowska poinformowała, że objęto pomocą 40 osób. 6 rodzin partycypuje z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w kosztach utrzymania.

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk odniosła się do rozdziału 85219 Ośrodek Pomocy Społecznej (utrzymanie jednostki). Poprosiła o podanie struktury zatrudnienia w Ośrodku Pomocy Społecznej.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Izabela Lisowska podała, że Ośrodek Pomocy Społecznej zatrudnia 17 osób, w tym 1 kierownik, 1 księgową, 3 referentów, 5 specjalistów pracy socjalnej, 2 starszych pracowników socjalnych, 3 pracowników socjalnych, 1 asystent rodziny, 1 osoba sprzątająca.

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk poprosiła o wyjaśnienie na czym polega praca asystenta rodziny.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Izabela Lisowska odpowiedział, że Asystent rodziny prowadzi pracę z rodziną w miejscu jej zamieszkania lub w miejscu wskazanym przez rodzinę poprzez realizację między innymi takich zadań jak: opracowanie i realizacja planu pracy z rodziną we współpracy z członkami rodziny i w konsultacji z pracownikiem socjalnym ośrodka pomocy społecznej, udzielanie

pomocy w rozwiązywaniu problemów socjalnych, psychologicznych, wychowawczych z dziećmi, motywowanie członków rodziny do aktywności społecznej, podnoszenia kwalifikacji zawodowych, poszukiwania pracy. Asystent rodziny przydzielany jest przede wszystkim rodzinom, gdzie istnieje zagrożenie zabrania dzieci ze środowiska rodzinnego. Ustawa zakłada, że asystent swoją pracą może objąć maksymalnie 15 rodzin. Dodała, że są rodziny, które od lat korzystają z pomocy asystenta ale efektów nie ma i sąd postanowieniem odbiera dzieci i umieszcza w pieczy zastępczej.

Członek Komisji Irena Szewczyk zapytała czy zatrudnienie jednego asystenta jest wystarczające, jeżeli chodzi o problemy rodzinne na terenie gminy.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Izabela Lisowska odpowiedziała, że brakuje zarówno asystentów jak i pracowników socjalnych.

Członek Komisji Arkadiusz Wilczewski zapytał, co dyrekcja zrobiła w celu powiększenie ilości pracowników.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Izabela Lisowska podała, że co roku występuje z wnioskiem do ministerstwa. Niestety pozyskiwane środki nie wystarczają i OPS zwraca się o pomoc do gminy.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Izabela Lisowska przedstawiła dział 855 Rodzina.

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk poprosiła o podanie większej ilości informacji nt. świadczenia „Za życiem”.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Izabela Lisowska podała, że jest to nowe zadanie. Od początku jego funkcjonowania do stycznia wpłynęło 5 wniosków rodzin ubiegających się o jednorazowe świadczenie na dziecko, u którego zdiagnozowano po urodzeniu ciężką chorobę. Jest to świadczenie jednorazowe w wysokości 4 000 zł.

Ad. pkt. 5. Analiza gospodarki gminnymi zasobami mieszkaniowymi w roku 2018.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Paweł Onyśków przedstawił analizę gospodarki gminnymi zasobami mieszkaniowymi w roku 2018, która stanowi załącznik nr 4 do protokołu)

Członek Komisji Arkadiusz Wilczewski podsumował, że osób oczekujących na przydział mieszkania jest ponad 250 (łącznie z nowo zaopiniowanymi wnioskami) rocznie przydzielanych jest 5 lokali. Zapytał czy są jakieś pomysły w celu rozwiązania problemu.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Paweł Onyśków podał, że Gmina pozyskuje lokale, gdy ktoś je opuszcza, umiera lub otrzymuje lokal w formie spadku. W celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych Gmina Ząbkowice Śląskie prowadzi rozmowy w sprawie budowy mieszkań w ramach rządowego programu „Mieszkanie Plus”. Na ostatniej sesji była przyjmowana intencyjna uchwała o przystąpieniu do tego programu. Prowadzone są również rozmowy z Krajowym Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w sprawie przejęcia gruntów, na których będzie możliwość wybudowania budynków socjalnych.

Członek Komisji Arkadiusz Wilczewski zapytał czy nadal obowiązuje 90% zniżka przy wykupie mieszkań.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Paweł Onyśków odpowiedział, że zniżka pozostała bez zmiany.

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk zapytała czy uchwała nie ma żadnego ograniczenia czasowego.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Paweł Onyśków odpowiedział, że nie ma ograniczenia czasowego ale w każdej chwili można ją zmienić i próg może ulec zmianie.

Członek Komisji Arkadiusz Wilczewski przedstawił sytuację niepełnosprawnego mieszkańca, któremu sąd wydał nakaz eksmisji. Gmina przedstawiła Panu dwie propozycje lokali. Jeden z proponowanych lokali składał się z jednego pomieszczenia, w którym była tylko umywalka. Mężczyzna twierdzi, że nie złożył żadnego podpisu pod tym, że przyjmuje mieszkanie. Natomiast cały czas wmawiane mu jest, że on już dostał mieszkanie.

Kierownik Wydziału Paweł Onyśków powiedział, że sprawdzi informacje na ten temat. Z tego co pamiętam to powyższy pan dostał sądowy nakaz eksmisji i w takim przypadku gmina musi zapewnić lokal tymczasowy. To jest lokal o niskim standardzie, w którym musi być dostęp do wody i prądu.

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk wróciła do liczby osób oczekujących na przydział lokalu. Zapytała czy nie powinno się podać informacji, że wśród 263 wniosków część nie spełnia podstawowych wymogów. Złożonych jest wniosków 263 ale do realizacji na podstawie obowiązujących przepisów można przyjąć określoną ilość.

Kierownik Wydziału Paweł Onyśków podał, że weryfikacja odbywa się na dwa sposoby. Pierwszy sposób polega na tym, że Społeczna Komisja Mieszkaniowa przeprowadza wywiad z osobą czy rodziną, sprawdza obecne warunki zamieszkania. Od oceny komisji zależy czy osoba trafia na listę oczekujących na przyznanie lokalu. Druga weryfikacja polega na tym, że pracownik wydziału Gospodarki Nieruchomościami sprawdza kryterium dochodowe. Jeżeli osoba lub rodzina nie spełnia kryterium dochodowego to zostaje pominięta.

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk zapytała czy taka osoba znika z listy.

Kierownik Wydziału Paweł Onysków odpowiedział, że nie.

Członek Komisji Daniel Ciepierski zapytał o kryterium dochodowe jeżeli chodzi o przydział mieszkań.

Kierownik Wydziału Paweł Onysków podał, że kryterium dochodowe zostało określone w uchwale Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 listopada 2017 roku w sprawie zasad wynajmowanych lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. 185% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 135% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym jeżeli chodzi o lokal komunalny. W przypadku przydział lokalu socjalnego - 125% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 100% emerytury w gospodarstwie wieloosobowym. Najniższa emerytura wynosi niecałe 1100 zł.

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk zapowiedziała, że po ukonstytuowaniu się nowej komisji mieszkaniowej, komisja rewizyjna będzie chciała otrzymać informacje na temat jej pracy.

Ad. pkt. 4. Analiza udzielonych dotacji dla stowarzyszeń i rozliczenie tych dotacji za rok 2018.

Kierownik Referatu Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych Anna Marcinków zaprezentowała tabelę z informacjami o przyznanych dotacjach w otwartym konkursie ofert na realizację zadań publicznych z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym (tabela nr 1). (materiały stanowią załącznik nr 5 do protokołu)

Członek Komisji Piotr Warzocha zapytał o wszczęcie postępowania egzekucyjne przeciwko Klubowi Sportowemu Akademia Piłkarska „Orzeł Ząbkowice Śląskie”, pozycje nr 7 i 10.

Kierownik Referatu Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych Anna Marcinków podała, że obecnie trwa postępowanie egzekucyjne. Stowarzyszenie otrzymało pierwszą transzę dotacji, nie przedłożyło sprawozdania częściowego.

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk poprosiła o wyjaśnienie na czym polega postępowanie egzekucyjne.

Kierownik Referatu Anna Marcinków podała, że została wydana decyzja administracyjna, gdzie stowarzyszenie ani się nie odwołało, ani nie dostosowało się do decyzji. W związku z powyższym wszystkie dokumenty zostały przekazane do wydziału finansowego, który prowadzi postępowanie egzekucyjne.

Członek Komisji Piotr Warzocha zwrócił uwagę, żeby nie mylić Akademii Piłkarskiej „Orzeł Ząbkowice Śląskie” z Akademią Sportu „Orzeł”.

Członek Komisji Arkadiusz Wilczewski zapytał czy gmina kontroluje wysokość wynagrodzeń, czy przyjęte są ogólne stawki.

Kierownik Referatu Anna Marcinków odpowiedziała, że nie ma określonych stawek do zastosowania wobec wynagrodzenia. Stowarzyszenia w ofercie wpisują na poszczególne zadania określoną kwotę.

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk podała, że każde stowarzyszenie jeżeli zatrudnia trenera musi podać jaki jest koszt zawarcia umowy miesięcznej. Przy analizie takiej oferty komisja bardzo szczegółowo sprawdza czy proponowane kwoty są realne. Dodała, że brała udział w kilku komisjach i nie zdarzały się przypadki, żeby kwoty dotyczące wynagrodzeń były bardzo wysokie.

Członek Komisji Arkadiusz Wilczewski podał, że powinna być ta kwestia sformalizowana. Dodał, że ktoś mógłby przeznaczyć większość dotacji na swoje wynagrodzenie.

Kierownik Referatu Anna Marcinków powiedziała, że nie było przypadków, żeby dotacja była przeznaczona wyłącznie na wynagrodzenie. Jeżeli taka sytuacja miałaby miejsce to w ogłoszeniu jest zawarta informacja, że komisja zastrzega sobie prawo do zmiany wydatków i organizacja zostaje wezwana do zmiany kosztorysu. Jeżeli odmówi to nie jest z nią zawierana umowa. Dodała, że ogłaszając konkursy można zawrzeć informację o stawce godzinowej. Gminy mają dobrowolność w tym zakresie, nie ma odgórnie narzucanych reguł.

Członek Komisji Daniel Ciepierski zapytał jakie kryteria brane są pod uwagę przy udzielaniu dotacji.

Kierownik Referatu Anna Marcinków odpowiedziała, że przede wszystkim brana jest pod uwagę jest ilość uczestników zadania, dla jakiej grupy jest prowadzone dane zadanie.

Kierownik Referatu Anna Marcinków, następnie przedstawiła przyznane dotacje w otwartym konkursie ofert na realizację zadań publicznych z zakresu upowszechniania kultury i sztuki (tabela nr 2).

Członek Komisji Arkadiusz Wilczewski powiedział, że nie może pojąć, że grupa motocyklowa promuje kulturę. Zapytał jakie elementy zostały zawarte we wniosku, które wskazują na upowszechnianie kultury i sztuki.

Kierownik Referatu Anna Marcinków Działania grupy motocyklowej to przede wszystkim kultura, polegająca na organizacji koncertów, integracja społeczeństwa, organizacja gier i zabaw dla dzieci oraz organizacja parady motocyklowej.

Członek Komisji Piotr Warzocha Grupa motocyklowa Motofrankenstein organizuje Potworny Zlot w Ząbkowicach Śląskich, gdzie organizowane są koncerty.

Kierownik Referatu Anna Marcinków przedstawiła przyznane dotacje w otwartym konkursie ofert na realizację zadań publicznych z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej sportu oraz obiektów sportowych (tabela nr 3).

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk wymieniła wszystkie dyscypliny sportowe, które pojawiają się w dotacjach. Najczęściej pojawiającą dyscypliną jest piłkę nożną, następnie - piłkę siatkową, koszykową, sztuki walki, tenis stołowy, karate, taniec, judo, biegi i wędkarstwo.

Kierownik Referatu Anna Marcinków przedstawiła przyznane dotacje w trybie uproszczonym (pozakonkursowym) na realizację pożytku publicznego z obszaru sportu, profilaktyki uzależnień, kultury, turystyki. Współpraca finansowa w trybie art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (tabela nr 4).

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk odniosła się do punktu 5 tj. Działania z obszaru upowszechniania kultury i sztuki - Wakacyjny kącik pasowy w Parku Miejskim w Ząbkowicach Śląskich. Zapytała czy społeczeństwo korzysta z tej oferty.

Kierownik Referatu Anna Marcinków podała, że kącik prowadzony jest już drugi rok i cieszy się dużą popularnością. Dodała, że pracownicy przeprowadzili nieformalne kontrole, które wykazały, że ludzie korzystają z tej formy rekreacji.

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk zaproponowała, żeby wśród wszystkich przedstawionych dotacji wybrać jedną i przeprowadzić dokładną kontrolę dokumentacji z nią związanej.

Członek Komisji Arkadiusz Wilczewski zapytał o sposób wyboru stowarzyszenia.

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk powiedziała, że wszystko w tej sprawie zostanie ustalone na kolejnym posiedzeniu komisji.

Zapytała kto jest za przyjęciem powyższej propozycji.

Głosowanie: 5 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących.

Komisja przyjęła propozycję.

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk stwierdziła, że dobrze, żeby komisja wiedziała jak wygląda oferta, jak ona jest analizowana i jak wygląda jej realizacja.

Ad. pkt. 6. Sprawy różne.

Członek Komisji Arkadiusz Wilczewski zapytał o ile zwiększyły się koszty energii elektrycznej.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć podał, że przygotował pisemną odpowiedź ww. sprawie. Stawki za energię elektryczną wzrosły z 27 gr za 1 kWh do 41 gr, jeżeli chodzi o oświetlenie uliczne. Podał, że z informacji jakie posiada trwają w ministerstwie prace dotyczące rozporządzenia do ustawy, które ma zastopować obniżki cen energii.

Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk zapytała o środki przeznaczone na rewitalizację podwórek.

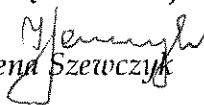
Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć powiedział, że rozpoczęto realizację otrzymanych dotacji. Po remoncie podwórka przy ul. Ciasnej przystąpiono do remontu podwórek Rynek 7,8,9,10 W tym roku planowana jest także rewitalizacja podwórek przy ulicy: Aliantów, Słowackiego, Szkolnej, Armii Krajowej i Dolnośląskiej. Złożony został wniosek na ul. Konopnicką, Głowackiego. Wniosek po ocenie merytorycznej otrzymał 53 punkty, co zaklasyfikowało go na około 20 miejscu na liście rankingowej. Oczekujemy na informacje z Narodowego Funduszu o tym jakie środki zostaną przeznaczone.

Ad. pkt. 7. Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, **Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk** zamknęła posiedzenie komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich.

Na tym protokół zakończono.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

(-)  Irena Szewczyk

Protokół sporządziła:
Aleksandra Wójcik Pomoc administracyjna

Sprawdziła: Monika Gwóźdź
Insp. ds. obsługi Rady Miejskiej i jednostek pomocniczych

