

ZARZĄDZENIE NR 235 / IX /GN-2019  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 6. września 2019 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) - zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do dzierżawy, na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przedmiotem dzierżawy są:

1. Część działki gminnej nr 53/6, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o pow. 3,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako Bi położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego 4 z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 3,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

2. Część działki gminnej nr 53/6, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o pow. 3,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako Bi położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego 4A z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 3,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Mieloniec  
Zastępca Burmistrza

**Załącznik do zarządzenia Nr 135 / IX /GN-2019  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 6 września 2019 r.**

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

L p.	Numer działki	Pow. nieruchomości w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 53/6, AM-4, Obręb Osiedle Wschód SW1Z/00042291/3	3,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Głowackiego 4 Bi	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe	3,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
1.	Część działki nr 53/6, AM-4, Obręb Osiedle Wschód SW1Z/00042291/3	3,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Głowackiego 4A Bi	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe	3,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ..... 2019 roku do dnia ..... 2019 roku.

Inspektor  
ds. gospodarki nieruchomościami  
*Dariusz Sikora*  
Sporządził: Dariusz Sikora

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Paweł Oryśków*

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe na czas nieokreślony. Przewiduje się wydzierżawienie nieruchomości wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia w równych częściach. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Paweł Onyśków*

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
*Michał Kucharski*  
OIRP Wrocław 3013

Inspektor  
ds. gospodarki nieruchomościami:

*Dariusz Sikora*  
Dariusz Sikora

Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - *Woźniak*
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - \_\_\_\_\_
4. A/A - Wydział GN - \_\_\_\_\_