

ZARZĄDZENIE NR 236 / IX /GN-2019
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 6.10.2019 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zmianami) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

§ 2. Przedmiotem dzierżawy są:

1. Część działki gminnej nr 100/20 o pow. 18,0 m², AM-12, Obręb Centrum położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. M. Konopnickiej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 6,30 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

2. Część działki gminnej nr 69/43 o pow. 18,0 m², AM-12, Obręb Centrum położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Armii Krajowej 7 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 6,30 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

3. Część działki gminnej nr 69/43 o pow. 18,0 m², AM-12, Obręb Centrum położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Armii Krajowej 7 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 6,30 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

4. Część działki gminnej nr 63/37 o pow. 56,0 m², AM-7, Obręb Centrum położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Bat. Chłopskich 8 z przeznaczeniem na ogródki przydomowe o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 19,60 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

5. Część działki gminnej nr 81/2 o pow. 180,0 m², AM-6, Obręb Centrum położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Młynarskiej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 63,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

6. Część działki gminnej nr 73/3 o pow. 75,0 m², AM-4, Obręb Osiedle Wschód położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Wrocławskiej 18 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 26,25 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

7. Część działki gminnej nr 55/10 o pow. 274,0 m², AM-5, Obręb Centrum położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Daszyńskiego 28 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 95,90 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

8. Część działki gminnej nr 55/10 o pow. 33,0 m², AM-5, Obręb Centrum położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Daszyńskiego 28 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 11,55 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Galiński
Zastępca Burmistrza



Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

L p.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus patek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Cześć działki nr 100/20, AM-12, Obręb Centrum KW 42055	18,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. M. Konopnickiej	Ogródek przydomowy	6,30 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Cześć działki nr 69/43, AM-12, Obręb Centrum SW1Z/00042677/3	18,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Armii Krajowej 7	Ogródek przydomowy	6,30 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3.	Cześć działki nr 69/43, AM-12, Obręb Centrum SW1Z/00042677/3	18,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Armii Krajowej 7	Ogródek przydomowy	6,30 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
4.	Cześć działki nr 63/37, AM-7, Obręb Centrum SW1Z/00045200/0	56,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Bat. Chłopskich	Ogródek przydomowy	19,60 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

5.	Cześć działki nr 81/2, AM-6, Obręb Centrum KW 50557	180,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Młynarska	Ogródek przydomowy	63,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
6.	Cześć działki nr 73/3, AM-4, Obręb Osiedle Wschód KW 42088	75,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Wrocławska 18	Ogródek przydomowy	26,25 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
7.	Cześć działki nr 55/10, AM-5, Obręb Centrum SW1Z/00052668/0	274,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Daszyńskiego 28	Ogródek przydomowy	95,90 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
8.	Cześć działki nr 55/10, AM-5, Obręb Centrum SW1Z/00052668/0	33,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Daszyńskiego 28	Ogródek przydomowy	11,55 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 2019 roku do dnia 2019 roku.

Inspektor
ds. gospodarki mieszkaniowej
[Podpis]
Sporządził: Dariusz Sikora

K I E R O W N I K
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
[Podpis]
Pawel Orzyśków

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Orysków

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami

Dariusz Sikora

Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - *Woźniak*
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - _____
4. a/a