

ZARZĄDZENIE NR 246/IX/GN-2019
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 24 września 2019 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejazdu i przechodu.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 roku poz. 506 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 ze zm.), oraz w oparciu o §13 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności drogi koniecznej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ząbkowice Śląskie, położonej w Ząbkowicach Śląskich uregulowanej w Księdze Wieczystej nr SW1Z/00053000/7 oznaczonej, jako działka nr 1/22 AM-9, ob. Sadlno.

2. Służebność o której mowa w ust. 1 będzie wykonywana na gruncie o łącznej pow. 19 m² wyznaczony na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

3. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1 zostanie ustanowiona na rzecz kaźdoczesnego właściciela nieruchomości położonej w Ząbkowicach Śląskich uregulowanej w Księdze Wieczystej nr SW1Z/00053000/7 oznaczonej, jako działka 1/17, AM-9, ob. Sadlno.

4. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1 zostanie ustanowiona pod warunkiem zobowiązania się właściciela nieruchomości władnącej do wykonywania jej w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej jej właścicielowi i osobom trzecim.

§ 2. Z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w ust. 1 ustala się jednorazowe wynagrodzenie w wysokości netto 664,00 zł (sześćset sześćdziesiąt cztery złote) powiększone o podatek VAT wg stawki obowiązującej, która wynosi 23 % co daje łączną kwotę w wysokości 816,72 zł płatne nie później niż do dnia ustanowienia służebności.

§ 3. 1. Służebność gruntowa przejazdu i przechodu zostanie ustanowiona w formie aktu notarialnego.

2. Koszty notarialne i wieczysto – księgowe obciążają właściciela działki nr 1/17, AM-9, ob. Sadlno.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 233/IX/GN-2019 Burmistrza Ząbkowice Śląskich z dnia 6 września 2019 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejazdu i przechodu.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

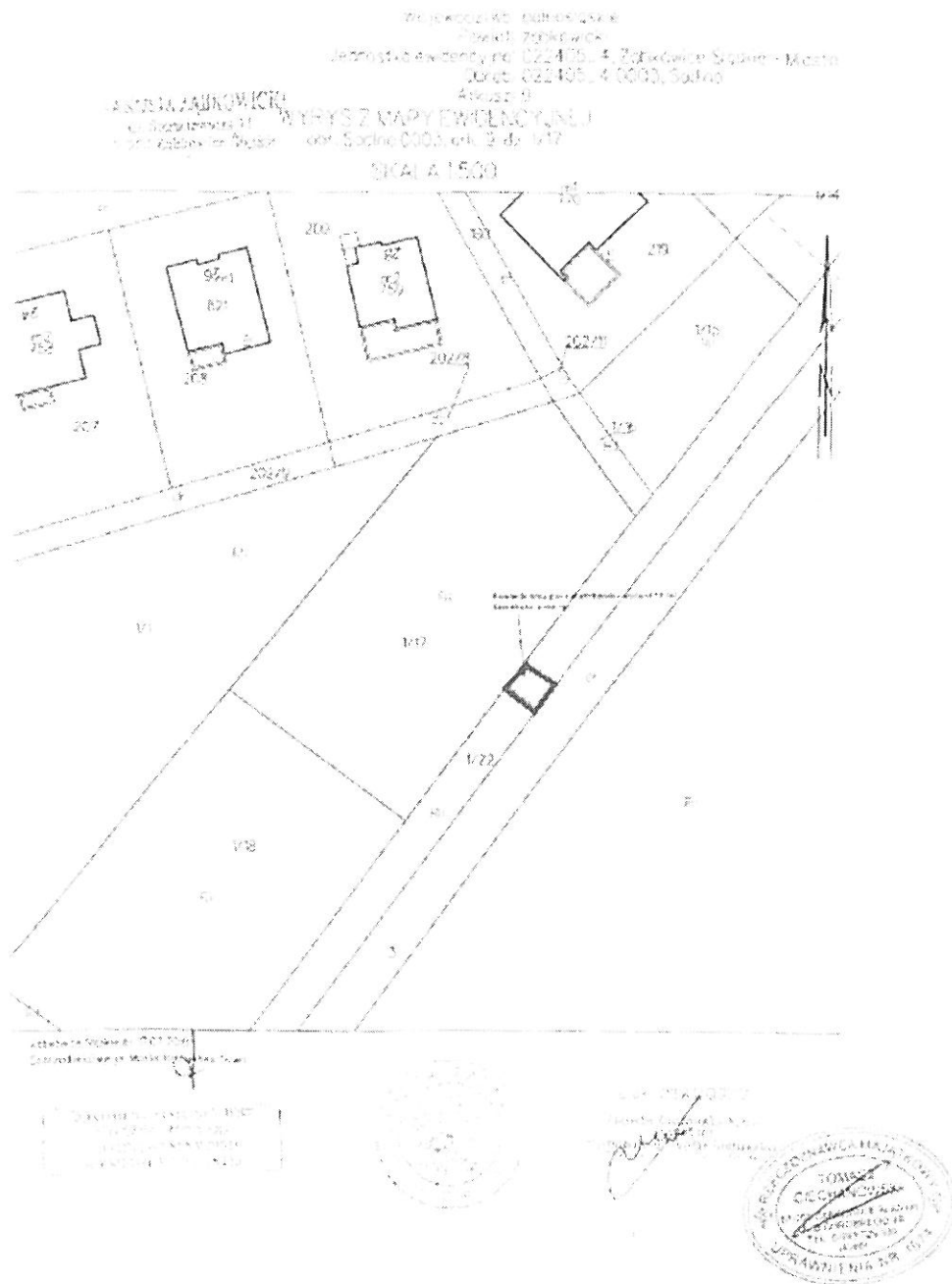
Z up. Burmistrza
Dariusz Mieloniec
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia.....2019 r.

Załącznik nr 2



Uzasadnienie

Dnia 02 lipca 2019 roku odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż dz.nr 1/17, AM-9, ob. Sadlno o pow. 0.1204 ha. Protokół został aneksowany w celu wprowadzenia zapisu dotyczącego ustanowienia służebności przejścia i przejazdu przez dz.nr 1/22, AM-9, ob. Sadlno.

sporządził: Paweł Onysków

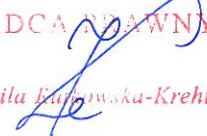


podpis i pieczęć kierownika wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Onysków

Radca prawny (podpis i pieczęć)

RADCA PRAWNY

Kamila Filipowska-Krehut

rozdzielnik dla odbiorców:

1. rejestr zarządzeń pani Monika Woźniak _____
2. tablica ogłoszeń pani Anna Szkleniarz _____
3. bip pani Edyta Balicka _____
4. a/a _____