

GN. 7140.1.4. 0047. D10
Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Ząbkowicach Śl.

Urząd Miejski w Ząbkowicach Śl.
Biuro Obsługi Interesanta
ul. Kłodzka 2; 57-200 Ząbkowice Śl.
tel./fax. 074/647 28 34, 074/647 28 33
e-mail: zabkowiceslaskie@winb.wroc.pl

08. 01. 2018

PINB-403/2828/784/11

DN
08.01.2018
kopie- MK2
2/51
0801 618
Ząbkowice Śląskie 2018.01.03
liczba załączników
podpis

Decyzja Nr 2 / 2018

Na podstawie art.155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 roku poz. 1257 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu sprawy z urzędu dotyczącej stanu technicznego budynku mieszkalnego zlokalizowanego w miejscowości Ząbkowice Śląskie ul. M. Konopnickiej 13 (działka o numerze ewidencyjnym gruntów 100/3) tj. zmiany terminu wykonania Decyzji Nr 555/2016 z dnia 27.12.2017 roku

Postanawiam

Zmienić Decyzję Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27.12.2016 roku Nr 555/2016 nakazującej właścicielowi budynku mieszkalnego zlokalizowanego w miejscowości Ząbkowice Śląskie ul. M. Konopnickiej 13 (działka o numerze ewidencyjnym gruntów 100/3) tj. Gminie Ząbkowice Śląskie reprezentowanej przez Burmistrza Ząbkowic Śląskich

1. Kotwienie budynku w narożniku gdzie występuje pęknięcie od narożnika do najbliższej ściany konstrukcyjnej, kotwy należy wykonać z prętów stalowych w trzech rzędach:
 - w płaszczyźnie pod stropem nad parterem
 - w płaszczyźnie pod stropem nad I piętrem
 - w płaszczyźnie pod stropem nad II piętrem
2. Naprawa zarysowań i pęknięć ścian
 - zarysowania do 3mm zabezpieczyć poprzez lokalne wzmocnienia siatką stalową
 - pęknięcia powyżej 3 mm zabezpieczyć poprzez lokalne zbrojenia prętami stalowymi
 - naprawa zarysowań nadproży okiennych poprzez zainiektowanie

modyfikowaną zaprawą wapienno-cementową lub kompozycją z żywicy poliuretanowych i dodatkowo „zszycie” rys za pomocą specjalnych kotew ze stali nierdzewnej na klej.

3. Wykonanie izolacji poziomej i pionowej ścian fundamentowych budynku.

4. Podłączenie rynny do kanalizacji deszczowej.

5. Uzupełnienie ubytków muru oraz wykonanie tynków zewnętrznych i malowanie.

- zmienia się termin wykonania nałożonego obowiązku , o którym mowa w decyzji Nr 555/2016 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 grudnia 2017 roku na dzień 30 grudnia 2019 roku

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, odstępuje się od uzasadnienia decyzji w części dotyczącej zmiany terminu, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony wyrażone we wniosku złożonym w dniu 20 grudnia 2017 roku w tutejszym inspektoracie nadzoru budowlanego w przedmiotowej sprawie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego we Wrocławiu ul. J.E. Purkiniego 1 za pośrednictwem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Ząbkowicach Śl. ul. Kłodzka 2 **w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji oraz prawo do zrzeczenia się odwołania i skutkach zrzeczenia się odwołania.**



Powiatowy inspektor
Nadzoru Budowlanego

Wiesław Sarygin-Michalik

Otrzymują:

1. Gmina Ząbkowice Śląskie ul. 1 Maja 15 57-200 Ząbkowice Śląskie
2. a/a GL

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe- Wydział Budownictwa
2. Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu
Delegatura w Wałbrzychu ul. Zamkowa 3 58-300 Wałbrzych
3. Nieruchomości Ząbkowickie POWIERNIK sp. z o.o. ul. Powstańców Warszawy 5 w Ząbkowicach Śląskich.

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Ząbkowicach Śl.

ul. Kłodzka 2; 57-200 Ząbkowice Śl.
tel./fax. 074/647 28 34, 074/647 28 33
e-mail: zabkowiceslaskie@winb.wroc.pl

DN
05.01.2017
Ouydr

2131
23011017

Urząd Miejski w Ząbkowicach Śl.
Biuro Obsługi Interesanta
WPLYNEŁO DNIA

03.01.2017

Nr. 70- ilość załączników 0

podpis. Pierel

Ząbkowice Śląskie 2016.12.27

PINB-403/2828/784/11

Decyzja Nr 565 / 2016

Na podstawie art.155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. Nr 0, poz. 23 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu sprawy na wniosek z dnia 13.12.2016 roku dotyczący zmiany terminu wykonania Decyzji Nr 471/2015 z dnia 18.11.2015 roku o znaku PINB-403/2828/784/11

Postanawiam

Zmienić Decyzję Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Ząbkowicach Śląskich Nr 4712015 z dnia 18.11.2015 nakazującej właścicielowi budynku mieszkalnego zlokalizowanego w miejscowości Ząbkowice Śląskie ul. M. Konopnickiej 13 (działka o numerze ewidencyjnym gruntów 100/3) tj. Gminie Ząbkowice Śląskie reprezentowanej przez Burmistrza Ząbkowic Śląskich

1. Kotwienie budynku w narożniku gdzie występuje pęknięcie od narożnika do najbliższej ściany konstrukcyjnej, kotwy należy wykonać z prętów stalowych w trzech rzędach:
 - w płaszczyźnie pod stropem nad parterem
 - w płaszczyźnie pod stropem nad I piętrem
 - w płaszczyźnie pod stropem nad II piętrem
2. Naprawa zarysowań i pęknięć ścian
 - zarysowania do 3mm zabezpieczyć poprzez lokalne wzmocnienia siatką stalową
 - pęknięcia powyżej 3 mm zabezpieczyć poprzez lokalne zbrojenia prętami stalowymi
 - naprawa zarysowań nadproży okiennych poprzez zainiektowanie modyfikowaną zaprawą wapienno-cementową lub kompozycją z żywic poliuretanowych i dodatkowe „zszycie” rys za pomocą specjalnych kotew ze stali nierdzewnej na klej.
3. Wykonanie izolacji poziomej i pionowej ścian fundamentowych budynku.
4. Podłączenie rynny do kanalizacji deszczowej.
5. Uzupełnienie ubytków muru oraz wykonanie tynków zewnętrznych i malowanie.

- zmienia się termin wykonania nałożonego obowiązku, o którym mowa w decyzji
Nr 15/2015 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Ząbkowicach
Śląskich z dnia 30 grudzień 2016 roku na dzień 29 grudzień 2017 roku

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji w części dotyczącej zmiany terminu gdyż uwzględnia ona w całości żądanie stron wyrażone w piśmie z dnia 13.12.2016 roku w przedmiotowej sprawie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego we Wrocławiu ul. Purkyniego 1, 50-951 Wrocław, za pośrednictwem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Ząbkowicach Śl. ul. Kłodzka 2, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.



Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
Wiesława Sorka-Michalik

Otrzymują:

1. Gmina Ząbkowice Śląskie ul. 1 Maja 15 57-200 Ząbkowice Śląskie
2. a/a GŁ

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe- Wydział Budownictwa
2. Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu
Delegatura w Wałbrzychu ul. Zamkowa 3 58-300 Wałbrzych
3. ZGK ul. Jasna 44 57-200 Ząbkowice Śląskie - Zarządca

**Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Zabkowicach Śl.**

ul. Kłodzka 2; 57-200 Zabkowice Śl. Nr.....
tel./fax. 074/647 28 34, 074/647 28 33
e-mail: zabkowiceslaskie@winb.wroc.pl

24.11.2015

Podpisano.....

podpis.....

Zabkowice Śląskie 2015.11.11. *M*

PINB-403/2828/784/11

Decyzja Nr 441 / 2015

Na podstawie art.155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Nr 0, poz. 267 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu sprawy na wniosek z dnia 12.11.2015 roku dotyczący zmiany terminu wykonania Decyzji Nr 15/2015 z dnia 09.01.2015 roku o znaku PINB-403/2828/784/11

Postanawiam

Zmienić Decyzję Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Zabkowicach Śląskich Nr 15/2015 z dnia 09.01.2015 nakazującej właścicielowi budynku mieszkalnego zlokalizowanego w miejscowości Zabkowice Śląskie ul. M. Konopnickiej 13 (działka o numerze ewidencyjnym gruntów 100/3) tj. Gminie Zabkowice Śląskie reprezentowanej przez Burmistrza Zabkowic Śląskich

1. Kotwienie budynku w narożniku gdzie występuje pęknięcie od narożnika do najbliższej ściany konstrukcyjnej, kotwy należy wykonać z prętów stalowych w trzech rzędach:
 - w płaszczyźnie pod stropem nad parterem
 - w płaszczyźnie pod stropem nad I piętrem
 - w płaszczyźnie pod stropem nad II piętrem
2. Naprawa zarysowań i pęknięć ścian
 - zarysowania do 3mm zabezpieczyć poprzez lokalne wzmocnienia siatką stalową
 - pęknięcia powyżej 3 mm zabezpieczyć poprzez lokalne zbrojenia prętami stalowymi
 - naprawa zarysowań nadproży okiennych poprzez zainiektowanie modyfikowaną zaprawą wapienno-cementową lub kompozycją z żywicy poliuretanowych i dodatkowe „zszycie” rys za pomocą specjalnych kotew ze stali nierdzewnej na klej.
3. Wykonanie izolacji poziomej i pionowej ścian fundamentowych budynku.
4. Podłączenie rynny do kanalizacji deszczowej.
5. Uzupełnienie ubytków muru oraz wykonanie tynków zewnętrznych i malowanie.

- zmienia się termin wykonania nałożonego obowiązku, o którym mowa w decyzji Nr 15/2015 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Ząbkowicach Śląskich z dnia 30 grudzień 2015 roku na dzień 30 grudzień 2016 roku

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji w części dotyczącej zmiany terminu gdyż uwzględnia ona w całości żądanie stron wyrażone w piśmie z dnia 12.11.2015 roku w przedmiotowej sprawie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego we Wrocławiu ul. Purkyniego 1, 50-951 Wrocław, za pośrednictwem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Ząbkowicach Śl. ul. Kłodzka 2, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.



Podpisano: [Signature]
[Stamp]
[Signature]

Otrzymują:

- ① Gmina Ząbkowice Śląskie ul. 1 Maja 15 57-200 Ząbkowice Śląskie
2. a/a Gł.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe- Wydział Budownictwa
2. Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu
Delegatura w Wałbrzychu ul. Zamkowa 3 58-300 Wałbrzych
3. ZGK ul. Daleka 2 57-200 Ząbkowice Śląskie - Zarządca