

**ZARZĄDZENIE NR 318 /XII/ GN-2018
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 30 grudnia 2018 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zmianami) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do najmu na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przedmiotem najmu są: dwa lokale użytkowe o łącznej powierzchni 38,20 m² oraz pomieszczenie sanitarne o pow. 10,80 m² położone w ratuszu miejskim w Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem na lokale biurowe i pomieszczenie sanitarne o czynszu miesięcznym w wysokości 980,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszeniem.

Z op. Burmistrza
Dorota Jankowska
Zastępca Burmistrza

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr /..... /GN-20.....
 Burmistrza Ząbkowic Śląskich
 z dnia.....20..... r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie przeznaczonych do najmu.

L p.	Rodzaj nieruchomości przeznaczonej do najmu	Powierzchnia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Miesięczny czynsz plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Dwa lokale użytkowe	Łączna pow. 38,20 m ²	Lokale położone w ratuszu miejskim w Ząbkowicach Śl. dz. nr 65, AM-12, Obręb Centrum	Pomieszczenia biurowe i pomieszczenie sanitarne	980,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas trwania umowy nieokreślony
	Pomieszczenie sanitarne	Pow. 10,80 m ²						

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 20..... roku do dnia 20..... roku.


 Sporządził: Dariusz Sikora

KIEKOWNIK
 Wydział Gospodarki
 Nieruchomościami
Paweł Chybski
 Paweł Chybski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zmianami) przeznaczają się do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na lokale biurowe i pomieszczenie sanitarne. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Onyśków

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

[Podpis]
Michał
OIR

[Podpis]
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - *[Podpis]*
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
4. A/A - Wydział GN