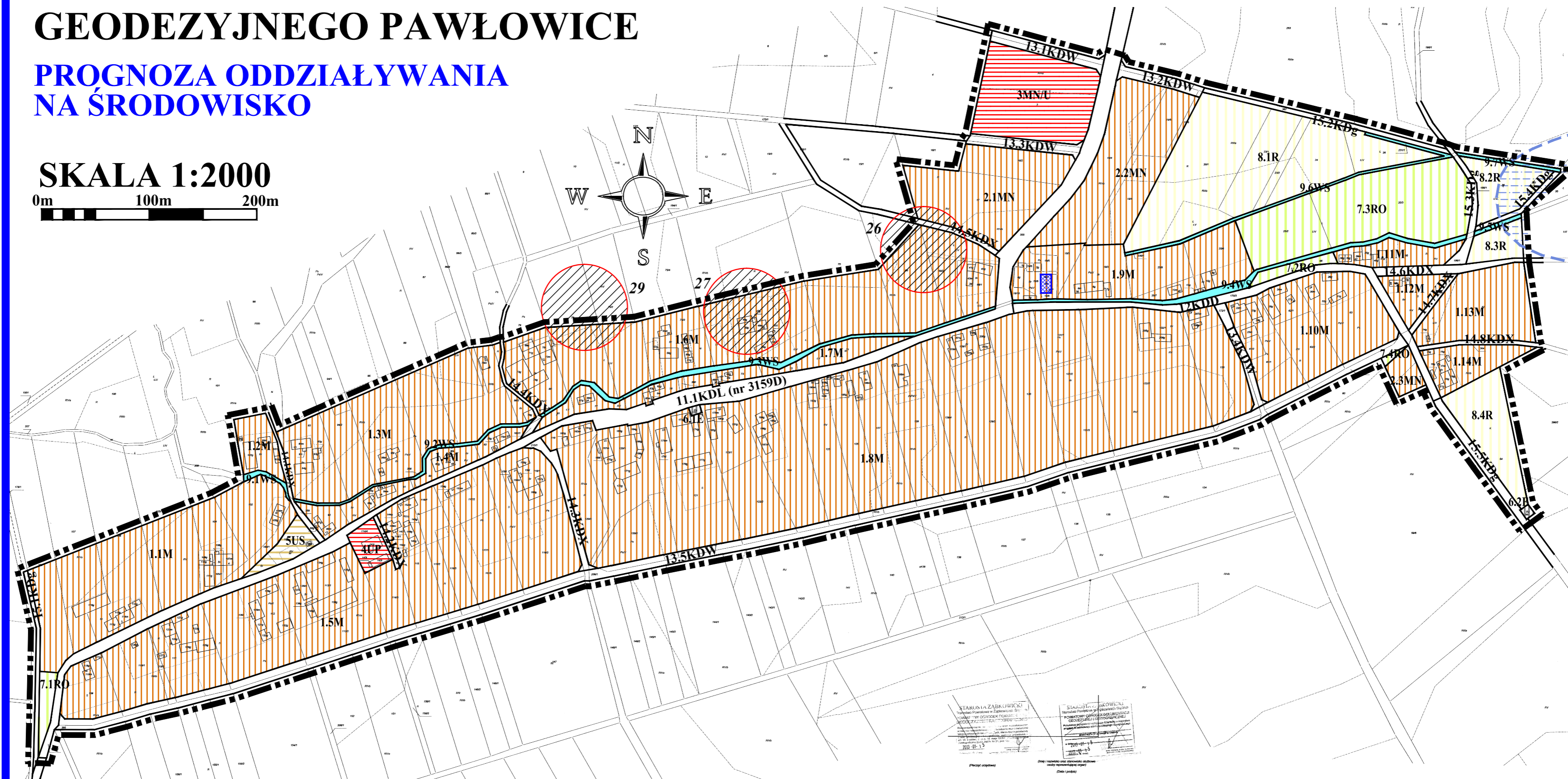


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBU GEODEZYJNEGO PAWŁOWICE

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:2000

0m 100m 200m



IDENTYFIKACJA ZAGROŹEŃ I OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KRAJOBRAZU

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W MPZP, KTÓRE WPŁYNĄ NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:



MN/U, UP - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ, UP - TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
 OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŹLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM
 Zagęszczenie zabudowy. Uciążliwość zróżnicowana, uzależniona od rodzaju prowadzonej działalności. Zniszczenie pokrywy glebowej, możliwa emisja hałasu i zanieczyszczeń gazowych do atmosfery. Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.

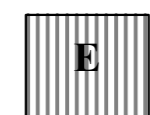


M, MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŹLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM
 Znaczące zagęszczenie zabudowy poprzez wydzielanie niewielkich działek. Zniszczenie pokrywy glebowej, nieznaczny wzrost hałasu, wprowadzenie zanieczyszczeń gazowych do atmosfery związanych z indywidualnymi systemami ogrzewania. Zagrożenie dla czystości wód gruntowych do czasu stosowania indywidualnych zbiorników na ścieki bytowe.

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W MPZP, KTÓRE WPŁYNĄ NIEZNACZNIE NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

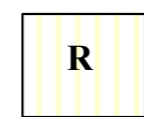


KDL, KDD, KDW, KDX - ULICE I DRÓGI LOKALNE, DOJAZDOWE, WEWNĘTRZNE, CIĄGI PIESZO-JEZDNE
 OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU WPROWADZĄ UCIAŹLIWOŚCI, KTÓRYCH ZASIĘG I WIELKOŚĆ NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA JEST PONIŻEJ WARTOŚCI NORMATYWNEJ, CZĘŚCI NIEZNACZNA
 Zniszczenie pokrywy glebowej, znaczna emisja w porze dziennej hałasu i spalin. Oddziaływanie powoduje wzrost poziomu hałasu i emisję zanieczyszczeń gazowych do atmosfery w stopniu niewielkim, poniżej wartości odniesienia.



E - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ;
 E - STACJE TRANSFORMATOROWE,
 OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU MOGĄ BYĆ UCIAŹLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU ZNIKOMYM W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA AWARII
 E - zanieczyszczenie przez emisję promieniowania nie przekracza granic działości.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU KTÓREGO WPŁYW JEST OBOJĘTNY DLA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO:



R - TERENY ROLNE
 OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU MAJĄ OBOJĘTNY WPŁYW DLA STANU ŚRODOWISKA, W UKŁADZIE EKOLOGICZNYM KORZYSTNY



RO - OGRODY I SĄDY PRZYDOMOWE
 OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU NIEZNACZNIE WZBOGACĄ WARTOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
 Tereny zielone zwłaszcza sadów, to zasoby zieleni czynnej biologicznie wpływającej korzystnie na estetykę terenu, tworząc zielony pas wokół zabudowy stwarzając korzystne warunki klimatu lokalnego.



US - TERENY SPORTU I REKREACJI
 OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŹLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU ZNIKOMYM W UKŁADZIE EKOLOGICZNYM KORZYSTNE.
 okresowe znikome uciążliwości - emisja hałasu, korzystny wpływ na walory krajobrazowe i estetyczne. tereny spełniające ważną funkcję społeczną

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU W MPZP, KTÓRE MA KORZYSTNY WPŁYW NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:



WS - TERENY OTWARTYCH WÓD POWIERZCHNIOWYCH
 OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SPEŁNIĄJĄ WAŻNĄ FUNKCJĘ W UKŁADZIE PRZYRODNICZYM
 Główne lokalne osie hydrograficzne regulujące stosunki wodne odprowadzające wody opadowe.

LEGENDA:



GRANICA OBSZARU OPRACOWANEGO W SKALI 1:2000
 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 PROJEKTOWANY ZBIORNIK PRZECIWPÓWODZIOWY "PAWŁOWICE"
 OBIEKTY UJĘTE W WYKAZIE ZABYTEKÓW /EWIDENCJI ZABYTEKÓW
 STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O POWIERZCHNI POWYŻEJ 1 ARA

PRACOWNIA PROJEKTOWO-USŁUGOWA Witkowski & Sławik s.c. ul. Kościła 5, 57-100 Strzelin, e-fax 71 716 55 49		
TEMAT:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBU GEODEZYJNEGO PAWŁOWICE	SKALA 1:2000
CZĘŚĆ:	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	DATA 05.2015
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr Lesław Witkowski, mgr inż. Marcin Sławik	