

27.2.2020



GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE

ul. 1 Maja 15 | 57-200 Ząbkowice Śląskie
Regon: 890718461; NIP: 887-16-35-243
e-mail: zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl

Ząbkowice Śląskie, 10.01.2020 r.

ZP.271.2.2020

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW, KTÓRZY POBRALI SIWZ

Dot. przetargu nieograniczonego p.n. „Wykonanie zabezpieczeń p. poż. w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Ząbkowicach Śląskich”

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 t.j. ze zm./informuje, że dokonuje zmiany w SIWZ w sposób następujący:

Rozdział III pkt. 3 SIWZ otrzymuje brzmienie:

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.Opis przedmiotu zamówienia:

Zadanie obejmuje wykonanie tylko część robót ujętych w projekcie budowlanym, a mianowicie:

- Wykonanie instalacji hydrantowej,
- Wykonanie przyłączenia hydroforu
- Wykonanie instalacji oświetlenia ewakuacyjnego
- Wykonanie robót wykończeniowych ogólnobudowlanych.

Zamówienie nie obejmuje wykonanie:

- Klap oddymiających na klatkach schodowych,
- Wykonanie kompletnej instalacji zapobiegającej zadymieniu klatek schodowych,
- Wykonanie instalacji wyłącznika pożarowego
- Montażu stolarki otworowej,

„Wykonanie zabezpieczeń p. poż. w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Ząbkowicach Śląskich”

E. X. ...

UWAGA OGÓLNA WYKONANIA ROBÓT

Z uwagi na specyfikę obiektu - obiekt szkolny (roboty wykonywane w okresie roku szkolnego) roboty mogą być prowadzone w godzinach nie zakłócających pracę szkoły ustalone z Dyrektorem Szkoły.

Instalacja hydrantowa

WYDZIELENIE POMIESZCZENIA HYDROFORNI.

Projekt zakłada wydzielenie z części pomieszczenia piwnicznego, pomieszczenia technicznego w celu umieszczenia w nim zestawu podnoszącego ciśnienie wody do celów gaśniczych. W miejscu utworzenia pomieszczenia znajduje się główne przyłącze wodociągowe. Pomieszczenie hydroforni oddzielić od pozostałej części piwnicy ścianą murowaną 24 cm wykonaną z bloków z betonu komórkowego, dwustronnie otynkowanego. Odporność ściany REI 120. W ścianie osadzić drzwi stalowe płaszczowe EI 60. Istniejące okno ze względu na wymogi pożarowe należy zamurować. Powstałe pomieszczenie wyposażać w wentylację grawitacyjną oraz kratkę ściekową. Wszystkie przejścia instalacyjne przechodzące przez ściany i strop hydroforni, należy uszczelnić materiałami przeciwpożarowymi do odporności EI 120.

INSTALACJA HYDRANTOWA

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz.U. z dnia 07 czerwca 2010r budynek powinien być wyposażony w hydranty 25 rozmieszczone na poszczególnych kondygnacjach obiektu. Ciśnienie na zaworze odcinającym hydrant położonym najmniej korzystniej ze względu na wysokość i opory hydrauliczne nie powinno być mniejsze niż 0,2 MPa. Ze względu na szczególne wymagania p.poż. dla całego obiektu projektowana instalacja hydrantowa jest wykonana jako oddzielna instalacja nawodniona, która będzie zasilana z przyłącza wodociągowego o średnicy DN75. (Konieczna jest wymiana na podstawie odrębnego opracowania projektowego.) Projektowana instalacja hydrantowa wykonana będzie w układzie zasilania jednostronnego, rurociągami DN80 z pomieszczenia przyłącza wodociągowego rozprowadzonymi w na poziomie piwnicy. Na instalacji hydrantowej zabudowuje się trzy piony w lokalizacji zgodnej z częścią rysunkową. Przewody instalacji hydrantowej wykonane zostaną z rur stalowych ocynkowanych z połączeniami gwintowanymi. Instalacja będzie wyposażona w armaturę odcinającą, pozwalającą na przeprowadzenie remontu instalacji. Zaprojektowano hydranty Dn25, (PN-EN671-1) z węzłem półsztywnym długości 30m z prądownicą, umieszczone w szafkach hydrantowych wnekowych (w wykonaniu podtynkowym) lub natynkowo w strefie ZL oraz hydranty Dn 52, (PN-EN671-1) z prądownicą BPW-01, w strefie PM. Lokalizacja hydrantów zapewnia pełne pokrycie zasięgiem gaszenia pożaru w obrębie szkoły. Zawory hydrantów należy umieszczać na wysokości 1,35m +/- 10 cm, nad podłogą. Piony hydrantowe zaprojektowano o średnicy DN40. Przejścia przez ściany i stropy należy wykonać w tulejach ochronnych. Na granicy stref pożarowych przebicia wypełnić zaprawą ogniochronną posiadającą Aprobata Techniczną ITB AT-15-5730/2003. W celu zabezpieczenia przed kondensacją pary wodnej na powierzchni rur

instalację hydrantową prowadzoną po wierzchu ścian i pod stropem zaizolować otuliną o grubości ścianek 6 mm z materiału nie rozprzestrzeniającego ognia.

WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU INSTALACJI PRZECIWPOŻAROWEJ

Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, Całość robót wykonać zgodnie z wymaganiami technicznymi COBRI Instal „Wymagania techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych” – Zeszyt 7 oraz zasadami bhp.

Wszystkie użyte materiały muszą posiadać aktualne atesty, aprobaty i dopuszczenia.

OŚWIETLENIE EWAKUACYJNE

Oświetlenie awaryjne przeznaczone do zabudowania w budynku ma umożliwić łatwe i pewne opuszczenie budynku w czasie zaniku napięcia podstawowego, gdyby zaistniała potrzeba ewakuacji. Ponadto ma zagwarantować bezpieczeństwo w przypadku zaniku napięcia na obwodach lokalnych z powodu awarii zasilania podstawowego. Oświetlenie musi spełniać wymagania przepisów obowiązujących w tym zakresie.

Oświetlenie ma być wyposażone w oprawy oświetlenia awaryjnego spełniające warunki:

- zasilanie indywidualne napięciem 230V~ /50 Hz , w którym każda oprawa posiada własną baterię bezobsługową

- powinny posiadać budowę o stopniu ochrony co najmniej IP – 40

W obiekcie projektuje się budowę systemu oświetlenia awaryjnego opartą o autonomiczne lampy z modułem awaryjnym, wyposażone w system autotestowania.

Projekt przewiduje umieszczenie opraw na stropach kondygnacji oraz ścianach na wysokości ok. 2,5 m nad poziomem podłogi w celu zapewnienia odpowiedniego natężenia oświetlenia.

UWAGA!

Rozmieszczenie opraw kierunkowych wyznacza główne kierunki ewakuacji. Ewentualne braki w oznakowaniu dróg ewakuacyjnych uzupełnić piktogramami fotoluminescencyjnymi

ZASILANIE OPRAW AWARYJNYCH.

Podłączenie zasilania wykonać jako nową instalację natynkową przewodem YDY 3x1,5 prowadzoną w korytach z odrębnymi dla każdego piętra zabezpieczeniem tablicowym 10A. Zanik napięcia spowoduje uruchomienie się opraw oświetlenia awaryjnego.

Podłączenie oprawy wykonać zgodnie z instrukcją producenta. Przed wykonaniem podłączeń sprawdzić stan izolacji ułożonego przewodu w celu wyeliminowania zwarć przy uruchamianiu systemu. Projekt nie narzuca Wykonawcy poprowadzenia trasy przewodów lecz zastrzega dokładne jej rozmieszczenie na dokumentacji powykonawczej. Zasilanie prowadzić z TR znajdujących się na parterze w obrębie klatki schodowej głównej oraz przy wyjściu ewakuacyjnym z bocznej klatki schodowej.

POMIARY

Pomiar natężenia oświetlenia należy wykonać zgodnie z normą PN-83/E 04040.03 „Pomiary fotometryczne i radiometryczne. Pomiar natężenia oświetlenia”. Wyniki należy interpretować zgodnie z normą PN- EN 1838 : 2005 według której oświetlenie awaryjne musi spełniać warunki :

- a) w osi drogi ewakuacyjnej natężenie oświetlenia E musi wynosić min.1 lx (Oświetlenie drogi ewakuacyjnej 4.2.1),
- b) wzdłuż centralnej linii drogi ewakuacyjnej stosunek $E_{max}/E_{min} \leq 40$ (Oświetlenie drogi ewakuacyjnej 4.2.2),

Uwaga :

Wymogi te muszą być spełnione również pod koniec wymaganego czasu działania oświetlenia ewakuacyjnego.

UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie prace wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami i normami przy ścisłym przestrzeganiu przepisów BHP pod nadzorem przedstawicieli Inwestora, zgodnie z opracowaną dokumentacją. Po zakończeniu prac teren przekazać użytkownikowi budynku.

Do odbioru robót Wykonawca przedłoży komisji :

- dokumentację powykonawczą uwzględniającą wszystkie zmiany w stosunku do projektu
- wyniki pomiarów natężenia oświetlenia
- Wykonawca założy rejestr , który będzie przechowywany w obiekcie. Rejestr zgodnie z normą PN-EN 50172: 2005 musi zawierać co najmniej następujące informacje:
 - a) Datę odbioru systemu z załączeniem stosownych świadectw (certyfikatów) odnoszących się do zmian
 - b) Datę każdej kontroli okresowej i testu- comiesięcznie w przypadku automatycznych urządzeń testujących (test krótkotrwały), corocznie – pełno okresowy test
 - c) Datę i skrócone szczegóły każdego serwisu , inspekcji , wykonanego testu
 - d) Datę i skrócone szczegóły każdego defektu i podjętych środków zaradczych
 - e) Datę i skrócone szczegóły każdej zmiany wprowadzonej do instalacji oświetlenia awaryjnego
 - f) W przypadku używania urządzeń do automatycznego testowania podstawowe parametry i tryb pracy tego urządzenia powinny być opisane W tym rejestrze Wykonawca dokona pierwszego wpisu.

INSTALACJA ZASILANIA ZESTAWU HYDROFOROWEGO.

Zestaw hydroforowy zasilany będzie z oddzielnej linii zasilającej, sprzed nowego wyłącznika przeciwpożarowego (NZMN1-A80) zabudowanego przed istniejącym układem pomiarowym półpośrednim. Oddzielne zasilanie zestawu hydroforowego wymaga wystąpienia do dostawcy energii o realizację nowego pomiaru dla hydroforni, w ramach istniejącej mocy przyłączeniowej. Nowy licznik umieścić w nowej RG na poziomie piwnicy w obok wydzielonej hydroforni. W rozdzielnicy głównej zabudować zabezpieczenie w postaci rozłącznika typu S301 40A. Zasilanie zestawu wykonać kablem ognioodpornym PH 90 np. HDGs 3x4 mm² układanym pod tynkiem we wcześniej przygotowanych bruzdach. Przewód prowadzić trasą zgodną z rysunkiem E-1, Kabel

wprowadzić do tablicy zasilająco-sterującej zestawu hydroforowego. Projektowany zestaw posiada moc 3.0 kW i jest dwupompowy. Pompy uruchamia się przy spadku ciśnienia na instalacji hydrantowej. Instalację, przyłączenie oraz uruchomienie zestawu hydroforowego powinien wykonywać instalator posiadający uprawnienia producenta sprzętu.

UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie prace wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami i normami przy ścisłym przestrzeganiu przepisów BHP pod nadzorem przedstawicieli Inwestora, zgodnie z opracowaną dokumentacją. Po zakończeniu prac teren przekazać użytkownikowi budynku.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załącznikach do SIWZ, tj. w:

- 1) pomocniczym przedmiarze robót,
- 2) projekcie budowlanym wielobranżowym,
- 3) STWIOR.

W wyniku zmiany SIWZ, ulega skorygowaniu POMOCNICZY przedmiar robót. Aktualny POMOCNICZY przedmiar robót stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego pisma.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że ulega zmianie załącznik nr 5 do SIWZ, który otrzymuje nowe brzmienie. Nowy Załącznik nr 5 stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego pisma.

Zamawiający informuje, iż ww. informacja przekazana Wykonawcom stanowi integralną część dokumentacji powyższego postępowania i wiąże wszystkich Wykonawców.

Zmiana ogłoszenia została przekazana do Biuletynu Zamówień Publicznych w dniu 10.01.2020r.

Załączniki do pisma:

1. Załącznik nr 1- Aktualny POMOCNICZY przedmiar robót.
2. Załącznik nr 2- Aktualny Załącznik nr 5 do SIWZ- Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia.

Sporządził:

Komisja przetargowa

Z poważaniem

Kierownik Zamawiającego

