

ZARZĄDZENIE NR ²⁴..... / I/GN-2020
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia ^{31 stycznia}..... 2020 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zmianami) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na teren do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 2. Przedmiotem dzierżawy są:

1. Działka gminna nr 201, AM-5, Obręb Sadlno na której znajduje się transformator trwale związany z gruntem nie będący własnością Gminy Ząbkowice Śląskie o pow. 39,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Rumiankowej z przeznaczeniem na teren do prowadzenia działalności gospodarczej o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 117,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowice Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

2. Część działki gminnej nr 124/33, AM-6, Obręb Centrum na której znajduje się transformator trwale związany z gruntem nie będący własnością Gminy Ząbkowice Śląskie o pow. 52,50 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Młynarskiej z przeznaczeniem na teren do prowadzenia działalności gospodarczej o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 157,50 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowice Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Załącznik do zarządzenia Nr *24* / I/GN-2020

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia *21 stycznia* 2020 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

L p.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny plus patek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Działka nr 201, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00064360/8	39,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Rumiankowa działka sklasyfikowana jako Ba	Teren do prowadzenia działalności gospodarczej	117,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Część działki nr 124/33, AM-6, Obręb Centrum SW1Z/00051853/7	52,5 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Młynarska działka sklasyfikowana jako Ba	Teren do prowadzenia działalności gospodarczej	157,50 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia *21.01.2020* roku do dnia *11.02.2020* roku.


Sporządził: Dariusz Sikora

K I E K O W N I K
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Power Onystrów

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zmianami) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznaczają się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na teren do prowadzenia działalności gospodarczej. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Chyśków

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Dariusz Sikora
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - *6201m*
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
4. a/a