

ZARZĄDZENIE NR 35 / II /GN-2020  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 10 lutego 2020 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65) - zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do dzierżawy, na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przedmiotem dzierżawy są:

1. Część działki gminnej nr 69/39, AM-12, Obręb Centrum o pow. 10,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako Bp położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Szkolnej z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 10,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

2. Część działki gminnej nr 78/1, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o pow. 20,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako B położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Osiedle XX-lecia 2 z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 20,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

3. Część działki gminnej nr 79, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o pow. 20,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako B położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Osiedle XX-lecia 1 z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 20,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

4. Część działki gminnej nr 74/7, AM-7, Obręb Centrum o pow. 51,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako Bi położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 17 z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 51,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

5. Część działki gminnej nr 353/4, AM-1, Obręb Szklary o pow. 16,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako dr położonej w Szklary Huta z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 16,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

6. Część działki gminnej nr 55/12, AM-5, Obręb Centrum o pow. 23,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako Bi położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Daszyńskiego 36 z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 36,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Ząbkowice Śląskie  
Dzielnica  
Ząbkowice Śląskie

## Załącznik do zarządzenia Nr 35 / II / GN-2020

## Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 10 lutego 2020 r.

## Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L p.	Numer działki	Pow. nieruchomości w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 69/39, AM-12, Obręb Centrum AW1Z/00042677/3	10,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. A. Krajowej 11, klasyfikacja Bp	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe	10,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Część działki nr 78/1, AM-4, Obręb Osiedle Wschód KW 47129	20,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Osiedle XX-1. 2 klasyfikacja B	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe	20,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3.	Część działki nr 79, AM-4, Obręb Osiedle Wschód KW 42073	20,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Osiedle XX-1. 1 klasyfikacja B	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe	20,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
4.	Część działki nr 74/7, AM-7, Obręb Centrum KW 47977	51,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. 1 Maja 17 klasyfikacja Bi	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe	51,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

5.	Część działki nr 353/4, AM-1, Obręb Szklary SW1Z/00064397/6	16,0 m <sup>2</sup>	Szklary Huta klasyfikacja dr	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielko- gabarytowe	16,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
6.	Część działki nr 55/12, AM-5, Obręb Centrum SW1Z/00052668/0	23,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie ul. Daszyńskiego 36 klasyfikacja Bi	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielko- gabarytowe	23,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ..... 2020 roku do dnia ..... 2020 roku.

K I E J O W N I K  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
Powiat Cynków

  
Sporządził: Dariusz Sikora

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na tereny pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe na czas nieokreślony.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

K I E R O W N I K  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Paweł Okyśków*

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

R A D C A P R A W N Y  
*Kamila Kucharska*

*Dariusz Sikora*  
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani *Monika Woźniak* - *LDW*
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz- \_\_\_\_\_
4. A/A - Wydział GN - \_\_\_\_\_