

Zarządzenie Nr 119/V/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 26 maja 2015 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

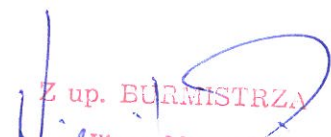
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2014 roku poz. 518) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego: działkę zabudowaną budynkiem usługowym nr 19/4 o pow. 0.0383 ha, AM 8, opisaną w księdze wieczystej Nr SW1Z/00058248/2, obręb Centrum, położoną w Ząbkowicach Śl. przy ul. B. Prusa.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.


Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2014 poz. 518), Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana wolnostojącym budynkiem usługowym, położona w Ząbkowicach Śląskich przy B. Prusa, stanowiąca działkę nr 19/4 o pow. 0.0383 ha, AM 8, obręb Centrum, opisana w KW nr SW1Z/00058248/2.

Działka usytuowana jest w obszarze w pełni uzbrojonym w miejskie sieci: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową oraz telefoniczną. Powierzchnia zabudowy obiektu wynosi 323 m². Budynek spełnia funkcję magazynową i wyposażony jest w niekompletną instalację elektryczną.

Nieruchomość posiada utrudniony dostęp do drogi publicznej tj. ulicy B. Prusa, poprzez działkę gminną nr 19/6.

Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A6.26MU1.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 roku poz. 518).

Sporządziła: H. Zielonka



Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

Monika Krawczyk



Inspektor

Radca prawny (podpis i pieczęć):

Radca Prawny

Monika Krawczyk



Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rejestr Zarządzeń _____
2. BIP - _____
3. Tablica Ogłoszeń UM - _____
4. a/a - GN (2 egz.) _____

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 179/VI/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 16 maja 2015 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	19/4 AM 8	0.0383 ha	Ząbkowice Śl. ul. B. Prusa obręb: Centrum, KW Nr SW1Z/00058248/2	A6.26MU1 podstawowe przeznaczenie: zabudowa śródmiejska pomieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu	73 127.00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2014 roku poz. 518) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony się na okres 21 dni tj. od dnia 24.05. 2015 roku do dnia 16.06. 2015 roku.

Sporządziła: H. Zielonka

Monika Krawczyk
Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami