



## GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE

ul. 1 Maja 15 | 57-200 Ząbkowice Śląskie  
Regon: 890718461; NIP: 887-16-35-243  
e-mail: [zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl](mailto:zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl)

Ząbkowice Śląskie 04.04.2020 r.

ZP.271.11.2020

GMINA Ząbkowice Śląskie  
ul. 1 Maja 15  
57-200 Ząbkowice Śląskie

### DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW KTÓRZY POBRALI SIWZ

Dot. przetargu nieograniczonego pn. „Remont budynku mieszkalnego przy ul. Marii Konopnickiej 13 w Ząbkowicach Śląskich”

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 t.j. ze zm./informuje, że zmienia zapisy § 12 ust. 2 pkt 1) projektu, wzoru umowy na następujące:

- 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy,
  - a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót (ekstremalne temperatury powietrza, wichury, gwałtowne opady deszczu powodujące podtopienia), działania sił natury które zostały uznane za stan klęski żywiołowej, przed którymi Wykonawca nie mógł w racjonalny sposób poczynić zabezpieczenia;
  - b) zmiany spowodowane wstrzymaniem prac przez Inspektora nadzoru w wyniku niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających należyte wykonanie prac;
  - c) zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi a w szczególności:
    - niewybuchy i niewypały, lub inne materiały wybuchowe;
    - wykopaliska archeologiczne, historyczne nie przewidziane w SIWZ;
    - odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
  - d) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego a w szczególności:
    - wstrzymanie robót przez Zamawiającego;
    - konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;
    - konieczność udzielenia zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp;
    - zmiany spowodowane koniecznością zastosowania robót, prac zamiennych m.in. przy wykorzystaniu innych materiałów, technologii, urządzeń, zmierzające do realizacji zadania w sposób odmienny, niż zostało to przewidziane w pierwotnej dokumentacji zadania, nie skutkujące rozszerzeniem przedmiotu zamówienia,
  - e) zmiany będące następstwem działania organów administracji rządowej, samorządowej oraz sądów, w szczególności:
    - wstrzymanie prac ;
    - przekroczenie terminów wydanych decyzji, zezwoleń, itp.;
    - odmowa wydania przez organy administracji wymaganych uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej;

- f) opóźnień w rozpoczęciu i wykonaniu robót budowlanych powstałych z przyczyn nie leżących po stronie wykonawcy:
- przesunięcie terminu związania z ofertą w trakcie postępowania o ile termin wykonania zamówienia został wyznaczony datą,
  - opóźnienie w przekazaniu placu budowy,
- g) zmiany spowodowane wystąpieniem COVID-19, związane w szczególności z:
- nieobecnością pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia,
  - decyzją wydaną przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19 nakładającym na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,
  - poleceniem wydanych przez wojewodę lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19,
  - wstrzymaniem dostaw produktów, komponentów produktów lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
  - okolicznościami o których mowa wyżej, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,

w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w literach a-g termin umowy może ulec zmianie o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

Zamawiający informuje, iż ww. modyfikacja stanowi integralną część SIWZ i wiąże wszystkich Wykonawców.

Zmiana ogłoszenia została przekazana Urzędowi Zamówień Publicznych w dniu 07.04.2020 r.

Sporządził: Komisja przetargowa

Z poważaniem  
Dariusz Malachuk  
Zastępca Przewodniczącego  
.....  
Kierownik Zamawiającego