

ZARZĄDZENIE NR 88 / IV /GN-2020  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 14 kwietnia 2020 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65) oraz § 15 ust. 1 pkt 8 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich ze zmianami z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy, na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przedmiotem dzierżawy są:

1) Część działki gminnej nr 69/39, AM-12, Obręb Centrum o pow. 13,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako Bp położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Szkolnej z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 13,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

2) Część działki gminnej nr 78/1, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o pow. 20,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako B położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Osiedle XX-lecia 2 z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 20,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

3) Część działki gminnej nr 22/22, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o pow. 12,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako Bi położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Orkana 9 z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 12,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Tracą moc Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- 1) Nr 26/II/GN-2020 z dnia 3 lutego 2020 r.
- 2) Nr 35/II/GN-2020 z dnia 10 lutego 2020 r.
- 3) Nr 34/II/GN-2020 z dnia 10 lutego 2020 r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Ząbkowice Śląskie  
Zarząd Miejski  
Burmistrz

**Załącznik do zarządzenia Nr ..... / IV /GN-2020**


**Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 14 kwietnia 2020 r.**

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

Lp.	Numer działki	Pow. nieruchomości w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 69/39, AM-12, Obręb Centrum SW1Z/00042677/3	13,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Szkolna klasyfikacja Bp	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe	13,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Część działki nr 78/1, AM-4, Obręb O. Wschód KW 47129	20,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Osiedle XX-lecia 2 klasyfikacja Bp	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe	20,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3.	Część działki nr 22/22, AM-4, Obręb O. Wschód KW 42070	12,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Orkana 9 klasyfikacja Bi	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe	12,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 15.04.2020 roku do dnia 06.05.2020 roku.

  
Sporządził: Dariusz Sikora

K I E R C W N I K  
Wydział Gospodarki  
Nieruchomościami  
  
Polska Oryginal

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65) oraz § 15 ust.1 pkt 8 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich ze zmianami z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Patryk Ouski*

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
*Kamila...*

*Dariusz Sikora*  
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1.Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - \_\_\_\_\_
- 2.BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
- 3.Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - \_\_\_\_\_
- 4.a/a