

ZARZĄDZENIE NR 92/IV/GN-2020
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 22 kwietnia 2020 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019, poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 z zm.), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 3 położony w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Jana Pawła II o powierzchni 95,12 m² położony na II piętrze budynku. Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla lokalu księgę wieczysta nr SW1Z/00045025/9. Z własnością lokalu łączy się udział 25/100 we współwłasności gruntu tj. dz. nr 56/16 AM-12, obręb Centrum o pow. 0.0201 ha oraz 25/100 w częściach wspólnych budynku, objętych księgą wieczysta nr SW1Z/00045025/9.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z op. Burmistrza
Dariusz Kubiś
Za Burmistrza



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019, poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

lokal mieszkalny nr 3 położony w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Jana Pawła II o powierzchni 95,12 m² położony na II piętrze budynku. Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla lokalu księgę wieczysta nr SW1Z/00045025/9. Z własnością lokalu łączy się udział 25/100 we współwłasności gruntu tj. dz. nr 56/16 AM-12, obręb Centrum o pow. 0.0201 ha oraz 25/100 w częściach wspólnych budynku, objętych księgą wieczysta nr SW1Z/00045025/9.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość lokalowa, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A6.14MU1.

MU1 przeznaczenie podstawowe: zabudowa śródmiejska tj. przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.).

Sporządziła: Piotr Piwkowski 

Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Chyński

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak – *Woźniak*

2) BIP Pani Edyta Balicka - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN . _____