

ZARZĄDZENIE NR 101/V/GN-2020
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 6 maja 2020 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Działka nr 21/4, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1553 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

2. Działka nr 21/45, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1122 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

3. Działka nr 21/20, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1122 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

4. Działka nr 21/34, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1122 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

5. Działka nr 21/40, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1122 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

6. Działka nr 21/25, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1122 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

7. Działka nr 21/11, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1124 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

8. Działka nr 21/16, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1122 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dorota Kosińska
Ząbkowice Śląskie

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

1. Działka nr 21/4, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1553 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar MN9. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od MN 1 do MN 15 ustala się przeznaczenie terenów na zabudowę mieszkaniową niskiej intensywności.

2. Działka nr 21/45, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1122 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar MN9. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od MN 1 do MN 15 ustala się przeznaczenie terenów na zabudowę mieszkaniową niskiej intensywności.

3. Działka nr 21/20, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1122 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar MN9. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od MN 1 do MN 15 ustala się przeznaczenie terenów na zabudowę mieszkaniową niskiej intensywności.

4. Działka nr 21/34, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1122 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar MN9. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od MN 1 do MN 15 ustala się przeznaczenie terenów na zabudowę mieszkaniową niskiej intensywności.

5. Działka nr 21/40, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1122 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar MN9. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od MN 1 do MN 15 ustala się przeznaczenie terenów na zabudowę mieszkaniową niskiej intensywności.

6. Działka nr 21/25, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1122 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar MN9. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od MN 1 do MN 15 ustala się przeznaczenie terenów na zabudowę mieszkaniową niskiej intensywności.

7. Działka nr 21/11, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1124 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar MN9. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od MN 1 do MN 15 ustala się przeznaczenie terenów na zabudowę mieszkaniową niskiej intensywności.

8. Działka nr 21/16, AM-9 obręb Ząbkowice Śląskie o pow. 0,1122 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00043563/8. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar MN9. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od MN 1 do MN 15 ustala się przeznaczenie terenów na zabudowę mieszkaniową niskiej intensywności.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.).

Sporządził: Piotr Piwkowski Piwkowski

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Piotr Piwkowski

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
ORP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak – Woźniak

2) BIP Pani Edyta Balicka - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN

5) Wywieszono od dnia 07-07-2020 do dnia 18-06-2020